

Význam pozemkových úprav pro vlastníky pozemků a jejich uživatele – nájemce

- upřesnění vlastnictví pozemků co do výměry i polohy
- možnost scelení pozemků a jejich bezplatné vytyčení v terénu
- úprava tvaru pozemků
- zpřístupnění pozemků vytvořením sítě polních cest
- zvýšení tržní ceny pozemků
- možnost zahájení užívání svých pozemků (před pozemkovou úpravou nepřístupných)
- ukončení zatímního užívání cizích pozemků
- uzavření nových nájemních smluv na již zcela přesnou výměru jednotlivých parcel
- vytyčení lesních pozemků (v případě jejich řešení v pozemkových úpravách)
- vyšší efektivita využití pozemků včetně stabilizace jejich užívání

Význam pozemkových úprav pro obce

- zprůhlednění vlastnických vztahů k pozemkům
- dohledání dosud nezapsaného obecního majetku a jeho optimální rozmístění v kontextu s veřejně prospěšnými záměry v krajině
- realizace prvků společných zařízení pozemkovým úřadem ze státních prostředků nebo zdrojů EU přecházejících do majetku obce, pokud není stanoveno jinak
- vyřešení neškodného odvedení povrchových vod a ochrany území před záplavami pomocí realizace protierozních a vodohospodářských opatření
- zvýšení ekologické stability a pestrosti okolní krajiny v důsledku výstavby místních prvků ÚSES
- konkretizace některých prvků dle platného územního plánu až na úroveň jednotlivých parcel
- nové uspořádání pozemků tak, aby byly přístupné a zemědělsky využitelné i pro realizaci výstavby obchvatů obcí, silničních a železničních koridorů

Státní pozemkový úřad

Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3 – Žižkov

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

náměstí Winstona Churchilla 1800
130 00 Praha 3

IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
ID Datové schránky: z49per3

Tel.: 729 922 111
Fax: 729 922 139

E-mail: epodatelna@spucr.cz
www.spucr.cz
soutezsizr.spucr.cz



STÁTNÍ
POZEMKOVÝ
ÚŘAD



POZEMKOVÉ ÚPRAVY

Klíčový nástroj
rozvoje venkova

POLNÍ CESTY PAVLÍKOV

Realizace: KPÚ pobočka Rakovník

Náklady: 4 213 938 Kč

Datum předání obci: 10. 12. 2014



Polní cesty v katastrálním území Pavlíkov jsme postavili po komplexních pozemkových úpravách a zpřístupnili jsme tak přilehlé zemědělské pozemky a blízké lesy. Opravou cest jsme také zkvalitnili přístup k nové rozhledně na Senecké hoře. Celkově jsme vylepšili prostupnost a orientaci v krajině a ekologickou a protierozní ochranu území. První cesta HPC 18 je 3,5 metru široká a 718 metrů dlouhá. Druhá HPC 35 měří 3 metry na šířku a 542 metrů na délku. Obě jsme zpevnili asfaltobetonovým povrchem.



BIOKORIDOR KADLÍN

Realizace: KPÚ pobočka Mělník

Náklady: LBK 1: 963 840 Kč

LBK 2,3,4: 450 000 Kč

LBK 5: 541 127 Kč

Datum předání obci: 14. 12. 2016

Lokální biokoridor jsme vybudovali po dokončení komplexních pozemkových úprav, které skončily v roce 2003. V celkem pěti etapách jsme vysázeli 1213 stromů, 1320 keřů a zatravnili plochu o výměře 30 505 m². Zajistili jsme i následnou tříletou údržbu. Výsadbou jsme posílili biodiverzitu krajiny a vytvořili nové migrační cesty. Biokoridor má hlavně krajinnotvornou a ekologickou funkci, ale poskytuje i protierozní a vodohospodářskou ochranu.



LBK 59 část EZ 1 před realizací a po ní



LBK 59 část EZ 2 před realizací a po ní



LBK 59 část EZ 4 před realizací a po ní



OBNOVA RYBNÍKU VE STŘEDOKLUKÁCH

Realizace: KPÚ pobočka Kladno

Náklady: 12 275 795 Kč

Datum předání obci: 7. 1. 2015

Obnovený rybník Pod Panskou na Zákolanském potoce má plochu téměř 4,7 ha. Chrání své okolí před povodněmi; jeho maximální retenční objem dosahuje 83 900 m³. Současně jsme vybudovali meandrové obtokové koryto, které nahradilo původní napřímené a stalo se útočištěm kriticky ohroženého raka kamenáče. Nová vodní plocha je navíc malebnou lokalitou a slouží obyvatelům Středokluk ke koupání, rybolovu či odpočinku.

