

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 9.5. 2022

Přítomno: 7 členů zastupitelstva, omluveni: Radek Bareš, hosté 1

Určení zapisovatele: Lucie Svatošová

Určení ověřovatelů zápisu: Jiří Pěkný, Tomáš Grňa

1. Zahájení a kontrola usnesení z minulého zasedání

- zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 11.4.2022

2. Hospodaření

a) Návrh závěrečného účtu obce za rok 2021

- zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh závěrečného účtu obce Ratměřice za rok 2021 (Hlasování 7 pro)

b) Pronájem obecního bytu, Ratměřice 69

- zastupitelstvo obce schvaluje pronájem obecního bytu v čp. 69, Ratměřice o rozloze 38,02 m², za cenu 50,- Kč/1m² paní Evě Novákové, na dobu určitou od 1.6.2022 do 31.5.2024 (Hlasování 7 pro)

c) Záměr o prodeji pozemku v k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje vydání záměru o prodej pozemku parc. č. 654 o rozloze 2208 m² v k.ú. Ratměřice za minimální nabídkovou cenu 30,- Kč/1m² (Hlasování 5 pro, 1 zdrž., 1 proti)

d) Záměr o směně pozemků v k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje vydání záměru o směně pozemku parc. č. 1322 o rozloze 324 m² za pozemek parc. č. 938 o rozloze 205 m², vše v k.ú. Ratměřice za minimální nabídkovou cenu 30,- Kč/m² (Hlasování 7 pro)

3. Projekty plánu rozvoje obce

a) Studie zastavěnosti v lokalitě za bytovkou

- Ing. M. Jirovský představil návrh zastavění lokality za bytovkou, kterou obec vykoupila od rodiny Kabešových a je určena pro výstavbu rodinných domů

- zastupitelstvo obce se po seznámení se dvěma předloženými návrhy rozhodne na příštím zasedání, pro jakou variantu začne být zpracovávána projektová dokumentace, zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce získáním nabídek na tvorbu této PD

b) Změna územního plánu č.2

- tato změna se týká zejména plochy k zastavění v lokalitě u hřbitova

- zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k jednání o zahájení řízení o změně územního plánu č. 2 na MěÚ Votice

c) Fotovoltaická elektrárna

- zastupitelstvo se seznámilo s nabídkami společnosti INVICTA.EU,SE na výstavbu fotovoltaické elektrárny v lokalitách nad Podhorákem (výkon 7,5 MW) a za Skřýšovem (výkon 3,5 MW),

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 9.5. 2022

zastupitelé diskutovali přínosy tohoto projektu: finanční přínos, rezervace příkonu v distribuční síti, možné budoucí komunitní využití vyrobené energie, nedegradace půdy, podpora zaměstnanosti v obci, ale i negativní dopady zejména na krajinný ráz

- na červnovém zasedání zastupitelstva bude obec vyhlášovat záměr o pronájmu zemědělské půdy ve vlastnictví obce s ukončením podávání nabídek na konci července 2022, aby mohlo na srpnovém zasedání schválit nové nájemce, to je i termín pro rozhodnutí o případném pronájmu požadovaných obecních pozemků společnosti INVICTA.EU,SE na záměr výstavby FVE, do té doby bude zastupitelstvo shromažďovat všechny potřebné informace a je připraveno tento záměr komunikovat s občany

d) Rekonstrukce vnějšího pláště kabin

-starosta obce představil návrh rekonstrukce vnějšího pláště objektu kabin TJ, nyní bude pokračovat zpracování projektové dokumentace a k podání žádosti o dotaci Národní sportovní agentury

4. Různé

a) Smlouva o odběru biologicky rozložitelného odpadu

- zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o odběru biologicky rozložitelného odpadu s fa Družstvo Džbány, Votice na dobu určitou do 31.12.2022 (Hlasování 7 pro)

b) Navýšení ceny stravování MŠ

- zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek ke smlouvě o úhradě stravování Mateřské školy Ratměřice s ICSS Odlochovice, Odlochovice 1 (Hlasování 7 pro)

c) Žádost ZŠ Louňovice p. Blánkem o příspěvek na kulturní a sportovní akce školy

- zastupitelstvo obce neschvaluje na základě žádosti ZŠ a MŠ Louňovice p. Blánkem poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ratměřice na rok 2022 (Hlasování 7 proti)

d) Stanovení počtu zastupitelstva

- zastupitelstvo obce stanovuje počet členů zastupitelstva na příští volební období na 9 (Hlasování 7 pro)

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 9.5. 2022

Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat ve v pondělí 13.6.2022 od 19 hod.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 9.5.2022 (22/3)

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. předložený návrh závěrečného účtu obce Ratměřice za rok 2021
2. pronájem obecního bytu v čp. 69, Ratměřice o rozloze 38,02 m², za cenu 50,- Kč/1m² paní Evě Novákové, na dobu určitou od 1.6.2022 do 31.5.2024
3. vydání záměru o prodej pozemku parc. č. 654 o rozloze 2208 m² v k.ú. Ratměřice za minimální nabídkovou cenu 30,- Kč/1m²
4. vydání záměru o směně pozemku parc. č. 1322 o rozloze 324 m² za pozemek parc. č. 938 o rozloze 205 m², vše v k.ú. Ratměřice za minimální nabídkovou cenu 30,- Kč/m²
5. Smlouvu o odběru biologicky rozložitelného odpadu s fa Družstvo Džbány, Votice na dobu určitou do 31.12.2022
6. Dodatek ke smlouvě o úhradě stravování Mateřské školy Ratměřice s ICSS Odlochovice, Odlochovice 1
7. stanovení počtu členů zastupitelstva na příští volební období na 9

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

8. na základě žádosti ZŠ a MŠ Louňovice p. Blaníkem poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ratměřice na rok 2022

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Jiří Pěkný

Tomáš Grňa

Viktor Liška
starosta obce