

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 7. 6. 2010

Přítomno: 8 členů zastupitelstva

Omluven: Tomáš Grňa

Určení zapisovatele: Vladimíra Černá

Určení ověřovatelů zápisu: Pavel Vosátka, František Voříšek

1. Zahájení a kontrola usnesení z minulého zasedání

- zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání 3. 5. 2010
- nákup pozemku parc.č. 562 – byla podepsána kupní smlouva

2. Hospodaření

a) Žádost o úplatný převod pozemků

- zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o úplatný převod části pozemků parc. č. 663/6, 1214/16 a 1260 PK od Pozemkového fondu ČR – tyto pozemky jsou územním plánem obce vymezeny jako Plochy se smíšenou funkcí venkovského charakteru a jsou umístěny v zastavitelném území (Hlasování 7 pro, 1 se zdržel)

b) Návrh závěrečného účtu obce za rok 2009

- zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Ratměřice za rok 2009 bez výhrad (Hlasování 8 pro)

c) Návrh závěrečného účtu Mikroregionu Džbány za rok 2009

- zastupitelstvo obce bere na vědomí Závěrečný účet MD

d) Rozpočtové opatření č. 3

- zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.3/2010, které nenavysňuje výdaje ani příjmy, pouze upravuje částky v jednotlivých rozpočtových položkách

3. Oprava kaple v Hrzíně

- byla nově oplechována věžička kaple, tak aby mohlo být instalováno elektrické zvonění a odstraněno lešení
- zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s Votickou stavební a.s., který pozměňuje způsob opravy podlahy kaple – betonovou podlahu nahradí cihlové dlaždice do vápenné malty (Hlasování 8 pro)

4. Zasítování nových stavebních parcel

- probíhají jednání s STP Net s.r.o. o odprodeji vybudovaného STL plynovodu a zřízení věcného břemena, která jsou podmínkou propojení na stávající řad, zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu a Smlouvu o zřízení věcného břemene s STP Net s.r.o. (Hlasování 8 pro)
- v týdnu od 14. 6. budou pokračovat práce na stavbě nové komunikace

5. Prodloužení vodovodního řadu u hřbitova

- byly zahájeny projekční práce- dokumentaci zhotoví ing. F. Košata, Mnichovice
- vzhledem ke složitosti umístění inženýrských sítí jsou nutná vyjádření vlastníků sítí

6. Přestavba sportovního areálu TJ

- bylo vytýčeno budoucí uspořádání fotbalového hřiště a na jeho základě bude zpracována cenová kalkulace a vybrán zhotovitel díla, realizace první fáze (tj. terénní úpravy severní části budoucího hřiště a osetí) se předpokládá během letních měsíců

11. 6. 2010

- 1 -

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 7. 6. 2010

7. **Rekonstrukce místních komunikací v centru obce**
- na základě došlých nabídek zastupitelstvo obce schvaluje jako zhotovitele akce Rekonstrukce místních komunikací v centru obce firmu Kubeš, stavební práce, Votice (Hlasování 8 pro)
- práce budou zahájeny na konci června
8. **Fotovoltaické elektrárny**
- zastupitelstvo obce neschvaluje záměr firmy REALSAD s.r.o., Brno vybudovat na obecních pozemcích u Skryšova (cca 3 ha) fotovoltaickou elektrárnu o výkonu 1MW (Hlasování. 3 pro, 5 proti)
9. **Územní plán obce**
- obec oslovila tři zpracovatele územních plánů, aby zaslali svou cenovou nabídku- výběr na příštím zasedání ZO
10. **Různé**
a) *Kontejnery na tříděný odpad*
- obec požádala o 2 kontejnery na papír a Tetrapak od firmy Ekokom., které v případě jejich získání budou umístěny na odbočce k Jordánku
b) *Spisový a skartační řád*
- zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci Spisového a skartačního řádu, který obsahuje nový způsob vedení elektronické spisové služby (Hlasování 8 pro)
- zastupitelstvo obce bere na vědomí dopis Státního okresního archivu Benešov o možnosti uložení historických kronik obce v archivu, ale dále upřednostňuje uschování kronik na obecním úřadě
c) *Dohoda o změně průběhu hranice obce a k.ú.*
- zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu mezi obcemi Veliš a Ratměřice o změně průběhu hranice obce a hranice katastrálního území v souladu s ust. § 23 vyhl.č.26/2007 sb., v platném znění (Hlasování 8 pro)
- v průběhu provádění komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sedlečko u Veliše bylo zjištěno, že původní hranice mezi obcemi neodpovídá skutečnému stavu v terénu
11. **Společnost, plán akcí**
13. 6. Vítání občánků
Jubilea:
11. 6. pí. M. Neradová

Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat v pondělí 12. 7. 2010 od 19 hodin.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 7. 6. 2010

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 6. 7. 2010 (č. 05/10)

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) úplatný převod části pozemků parc. č. 663/6, 1214/16 a 1260 PK v k.ú. Ratměřice podle §5 odst.1 písm. a), b), c) zákona č.95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- b) Závěrečný účet obce Ratměřice za rok 2009 bez výhrad
- c) rozpočtové opatření č.3/2010
- d) Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo s Votickou stavební a.s. na akci Rekonstrukce kapličky v Hrzíně
- e) Smlouvu o dílo s firmou Kubeš, stavební práce na akci Rekonstrukce místních komunikací v centru obce
- f) Kupní smlouvu a Smlouvu o zřízení věcného břemene s STP Net s.r.o. na STL plynovod na parc.č. 486/39
- g) Spisový a skartační řád
- h) Dohodu mezi obcemi Veliš a Ratměřice o změně průběhu hranice obce a hranice katastrálního území v souladu s ust. § 23 vyhl.č.26/2007 sb., v platném znění

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

- ch) záměr firmy REALSAD s.r.o., Brno vybudovat na obecních pozemcích fotovoltaickou elektrárnu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- i) Závěrečný účet Mikroregionu Džbány

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Pavel Vosátka

František Voříšek

Viktor Liška
starosta obce

11. 6. 2010

- 3 -