

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 28. 3. 2011

Přítomno: 9 členů zastupitelstva

Určení zapisovatele: Vladimíra Černá

Určení ověřovatelů zápisu: Luboš Benák, Pavel Vosátka

1. **Zahájení a kontrola usnesení z minulého zasedání**
  - zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 14. 2. 2011
2. **Hospodaření obce**
  - a) **Rozpočtové opatření č. 1**
    - zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2011 (Hlasování 9 pro)
    - jedná se o srovnání rozpočtových položek, výdaje a příjmy zůstávají ve stejné výši
  - b) **Čerpání rozpočtu v 1. čtvrtletí 2011**
    - výdaje: 1 200 000 Kč, příjmy: 1 040 000 Kč
  - c) **Prodej pozemku parc.č. 1337/2**
    - zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc.č. 1337/2 k.ú. Ratměřice P. Kubíčkoví a P. Nádvořníkové za cenu 100 Kč za 1 m<sup>2</sup> (Hlasování: 8 pro, 1 se zdržel)
  - d) **Nabídka na koupi domu čp. 69 (bývalý obchod) v Ratměřicích**
    - zastupitelstvo obce obdrželo nabídku od p. Hlavence- majitele domu čp. 69, který neuskutečnil svůj podnikatelský záměr a dům se dostal do zástavy banky – nabídka prodejní ceny k jednání: 900 000 Kč
    - zastupitelstvo obce neschvaluje koupi domu čp. 64 (Hlasování: 2 pro, 7 proti)
  - e) **Navýšení příspěvku na dopravní obsluhu**
    - zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení valné hromady dobrovolného svazku obcí BENE-BUS, kterým se navyšuje příspěvek obcí na dopravní obsluhu ze 120 Kč na 170 Kč na 1 občana a 1 rok
    - navýšení je dáno snahou obcí zachránit důležité dopravní spoje, které Středočeský kraj navrhl ke zrušení
3. **Odpadové hospodářství**
  - firma Compag přistoupila ke zdražení a změně systému fakturace svozu a ukládky komunálního odpadu, cena svozu 1 kontejneru na komodity separovaného svozu se zvýšila ze 174 Kč na 220 Kč a navýšení nastalo také u směšného odpadu
  - systém nově předpokládá cenu za vývoz jedné popelnice (25,30 Kč za 110 l popelnici) a nezměněnou částku 1188 Kč za uložení na skládku a z toho vyplývá zdražení 1 čtvrtletního svozu (s průměrně 80 popelnicemi) o 450 Kč
  - zastupitelstvo obce nebude zdražovat místní poplatek za využívání systému svozu komunálního odpadu, ale žádá občany o spolupráci při šetření narůstajících finančních výdajů
  - popelnice je potřeba připravovat ke svozu pouze tehdy, jsou-li plné – systém neumí rozlišit mezi plnou a poloprázdnou popelnicí (každá vysypaná popelnice je počítána jako plná tj. platíme 25,30 Kč za manipulaci a průměrnou cenu 24 Kč za plnou popelnicí při uložení na skládku)
  - do popelnic je škoda ukládat rostlinný odpad, máte-li ho a nemůžete ho odvézt, rádi vám ho po domluvě odvezeme na obecní kompost

1. 4. 2011

- 1 -

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 28. 3. 2011

- Compag nebude vyvážet pytle stojící volně u popelnic (jeden takový nás stojí 45 Kč), takže budete-li mít potřebu vyvézt odpadu více než se vám vejde do popelnice, získáte bílý patel s logem firmy na obecním úřadě za 20 Kč- obec tak bude mít přehled kolik odpadu se z našeho území opravdu svezlo pro případné nesrovnalosti při fakturaci se svozovou firmou

### 4. **Akce Plánu rozvoje obce**

#### a) **Přestavba fotbalového hřiště**

- probíhají zemní práce na druhé polovině nového hřiště, následovat bude výstavba zavlažovacího zařízení a odvodňovacích drenáží

- předpoklad osetí je druhá polovina dubna

#### b) **Opravy veřejného prostranství v Hrzíně**

- práce začnou na začátku dubna prohloubením struh při vjezdu do vsi, do akce bude začleněna celková oprava mostku přes silnici v dolní části návsi, který se v zimě propadl

### 5. **Strategické dokumenty obce**

#### a) **Územní plán obce**

- pro nadřazené orány MěÚ Votice a KÚ Středočeského kraje jsou neakceptovatelné některé požadavky Zadání ÚP – zejména možnost výstavby občanské vybavenosti v zámeckém areálu, lokality pro individuální rekreaci ve Skryšově (v Melhauzích) a v Ratměřicích nad cihelnou a pro plochy pro výrobu za Družstvem a u Skryšovského dvora požadují regulativy

- tyto připomínky budou zapracovány do Zadání ÚP tak, abychom nemuseli zpracovávat vyhodnocení vlivu ÚP na životní prostředí (tzv. SEA), které by celý proces prodražilo a prodloužilo

#### b) **Pozemkové úpravy**

- zastupitelstvo obce pověřuje starostu jednáním s Pozemkovým úřadem Benešov o možnostech provedení pozemkových úprav v k.ú. Ratměřice, pro získání podrobných informací ZO doporučuje účast pracovníka PÚ na dalším zasedání ZO

#### c) **Studie přestavby budovy OÚ**

- zastupitelstvo posoudilo připravené návrhy přestavby a nového využití budovy OÚ a MŠ, doporučuje tzv. šikmou variantu se zbouráním stávajícího přístavku a nové výstavby části pro potřeby OÚ, knihovny, cvičení a další spolkové činnosti

- před začátkem další etapy architektonické studie ZO doporučuje schůzku s architektkou pro objasnění zadání dalších prací

### 6. **Péče o veřejná prostranství**

a) **úprava parčíku před OÚ** – po vykácení neperspektivních lip bude provedena výsadba a úprava parčíku na základě návrhu ing. M. Vlnasové – plánujeme tam zastavení na naučné stezce s posezením a infotabulí Ratměřice -Vesnice roku 2010

#### b) **jarní úklid obce 2. 4.**

- děkujeme všem, kteří se zapojí či už zapojili (prořezávání křovin atd.) do společného úklidu a přispějí ke zkrášlení naší obce

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 28. 3. 2011

### c) jarní brigády spolků

SDH – bourací a přípravné práce na opravě hasičárny v Hrzíně

TJ – sběr kamení na novém hřišti, pomocné práce při budování zázemí (lavičky, branky atd.)

### 7. *Společnost, kultura*

16. 4. Výlov rybníku v Hrzíně

30. 4. Stavění májky

**Jubileá:** 13. 4. pí. M. Tomášková

2. 5. p. Z. Lupač

**Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat v pondělí 2. 5. 2011 od 19 hodin.**

### **Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 28. 3. 2011 (č. 11/3)**

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Rozpočtové opatření č.1/2011

2. prodej pozemku parc.č. 1337/2 k.ú. Ratměřice P. Kubíčkoví a P. Nádvorníkové

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

3. nabídku na koupi domu čp. 69 v Ratměřicích

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

4. usnesení valné hromady dobrovolného svazku obcí BENE-BUS, kterým se navyšuje příspěvek obcí na dopravní obslužnost

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Luboš Benák

Pavel Vosátka

Viktor Liška  
starosta obce