

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 7. 11. 2011

Přítomno: 9 členů zastupitelstva

Určení zapisovatele: Vladimíra Černá

Určení ověřovatelů zápisu: Lucie Svatošová, Tomáš Grňa

1. Zabájení a kontrola usnesení z minulého zasedání

- zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 10. 1. 2011

2. Hospodaření obce

a) zastupitelstvo schvaluje směrnici č. 1/2011 na odepisování dlouhodobého majetku a směrnici č. 2/2011 pro provedení inventarizace majetku obce k 31. 12. 2011- závěrečná zpráva o inventarizaci bude předána do 10. 1. 2012 (Hlasování 9 pro)

3. Záměr o prodeji obecních pozemků v Hrzíně

- obec eviduje dvě žádosti o prodej obecních pozemků v k.ú. Hrzín

a) Společenství rodin (viz. zápis z 10. 10. 2011) – záměr vystavět rodinné usedlosti s hospodářským zázemím na ekologickém principu na pozemcích parc.č. 65 a 66/1PK (cca 5,5 ha)

b) manželé Robertsonovi (Hrzín čp.18)

– žádost o prodej pozemků parc.č. 65 a 66/1 PK – záměr bio chov hospodářských zvířat a stavba zemědělské usedlosti se stájemi a prostorem pro zpracování masné produkce

- žádost o prodej pozemků parc.č. 42 díl1, 43 díl1, 44, 45, 46, 47, 56, 61, 64, 445 díl1, 446 díl1, 506 PK a 66/4 KN (celkem cca 3 ha)– záměr zachování současných bio koridorů, remízků a vodních ploch, louky využít jako pastviny

K prodeji pozemků 65 a 66/1 PK: tyto pozemky jsou územním plánem obce určeny k zástavbě, a proto ještě před vydání záměru o prodeji pozemků jako podmínku zastupitelstvo obce zvažuje:

1. Zpracování tzv. územní studie – tedy podkladu o budoucím využití a vzhledu lokality 2. Předpokládanou cenu 30 Kč/m²

Zastupitelstvo dále uvítá diskuzi s obyvateli o prodeji všech uvedených pozemků, a proto naplánovalo na neděli 20. 11. 2011 návštěvu osady Hrzín (v 10,30 hod na návsi)

4. Dostavba stokové sítě včetně přečerpávací stanice

- obec podepsala smlouvu se Středočeským krajem na poskytnutí dotace 3 851 479 Kč, zaplatila svou spoluúcast ve výši 427 941 Kč a firma DB-VS s.r.o. začala realizovat první fázi akce tj. stavbu tlakové kanalizace v lokalitě V trávníkách

- celá akce by měla být zakončena v červenci 2012

5. Přestavba budovy OÚ a MŠ

- zastupitelstvo obce doporučuje k další fázi projektové dokumentace variantu 1 (dřevěná fasáda – s možností napodobenin dřeva či jiné imitující fasády, menší okna, zelené výplně mezi okny atd.) podle architektonické studie ing.arch. H. Urbanové

6. Územní plán obce

- byl předložen Návrh ÚP obce Ratměřice dotčeným státním orgánům, společné jednání proběhne 29. 11. 2011 a poté poběží lhůta na jejich vyjádření

10. 11. 2011

- 1 -

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 7. 11. 2011

- po zapracování podmínek státních orgánů bude uspořádáno veřejné setkání s majiteli nemovitostí, tak aby se mohli vyjádřit k navrhovanému využití svých pozemků a staveb (předpokládaný termín březen 2012)

6. **Příprava žádostí o dotace na plánované akce rozvoje obce v roce 2012**

a) *Úprava veřejných prostranství v obci* – projekt bude předložen k žádosti o dotaci ze Fondu rozvoje obcí a měst SČK a bude obsahovat výměnu čekáren Pod Horou a ve Skrýšově, úpravu parčíku před OÚ a ozelenění veřejných ploch a lamp VO

b) *Na hřišti je místo pro všechny* – projekt nebyl úspěšný v grantu Nadace VIA, a proto bude vypracována žádost o dotaci MMR v rámci programu Začlenění dětí a mládeže do komunitního života v obci – obsahem zůstává ozelenění terénního valu, jeho parková úprava a venkovní sportovní prvky pro děti a mládež (bobová a bikrosová dráha atd...)

c) *Jankow 1645* – ve spolupráci s Posázaví o.p.s. a Uměleckou agenturou byl stanoven termín konání Víkendu experimentální archeologie na 11. -13. 5., na projekt bude žádáno o dotaci z programu Leader a žadatelem bude obec Ratměřice, nebo občanské sdružení Ratměřice- NÁM SE DAŘÍ – projekt zahrnuje stavbu přírodního bastionu na louce u Jordánku, který bude sloužit jako vojenský tábor, vytvoření dvou průhledových cedulí na bojiště r. 1645 a organizaci celé akce

7. **Svoz komunálního odpadu v roce 2012**

- zastupitelstvo obce schvaluje dodatek mandátní smlouvy s Compag a.s., který předpokládá stejný model svozu komunálního odpadu jako v r. 2011 (Hlasování 9 pro)
- pro svoz separovaného odpadu bude vytvořen pravidelný systém, který bude zohledňovat potřeby obce i svozové firmy

8. **Společenské akce**

12. 11. Podzimní brigáda na úklid listí

13. 11. Koncert žesťového kvintetu Milana Včeláka

19. 11. Valná hromada občanského sdružení

27. 11. Adventní posezení a rozsvěcení vánočního stromu

Jubileá: 9. 11. p. J. Vosátka

16. 11. pí. M. Kotrčová (blahopřání)

30. 11. p. J. Sedláček

Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat v pondělí 5. 12. 2011 od 18 hodin

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 7. 11. 2011 (11/9)

Zastupitelstvo obce schvaluje vědomí:

1. Směrnice obce č. 1/2011 a č. 2/2011

2. Dodatek mandátní smlouvy s Compag a.s. na rok 2012

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Lucie Svatošová

Tomáš Grňa

Viktor Liška

starosta obce

10. 11. 2011

- 2 -