

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 1. 10. 2012

Přítomno: 9 členů zastupitelstva, 2 hosté

Určení zapisovatele: Vladimíra Černá

Určení ověřovatelů zápisu: Tomáš Grňa, Pavel Vosátka

### **1. Zabájení a kontrola usnesení z minulého zasedání**

- zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 27. 8. 2012

### **2. Hospodaření**

#### **a) Daňová kontrola FÚ**

- zastupitelstvo obce bere na vědomí protokol z daňové kontroly FÚ na čerpání dotací MMR z roku 2009 a 2010 – kontrola neshledala pochybení

#### **b) Audit hospodaření obce**

- zastupitelstvo obce bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání obce za 1. polovinu roku 2012 pracovníky kontroly SČK- nebyly zjištěny chyby a nedostatky

#### **c) Rozpočtové opatření č. 2**

- zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č.2/2012, kterým se upravují příjmy a výdaje podle skutečnosti k 30. 8. 2012 (Hlasování 9 pro)

#### **d) Prodej hasičské kolny ve Skrýšově**

- zastupitelstvo schvaluje prodej hasičské kolny na pozemku parc.č.st. 92, k.ú. Ratměřice, ve Skrýšově manželům Milatovým za 40 000 Kč (Hlasování 9 pro)

#### **e) Záměr o pronájmu obecních pozemků parc.č. 66/3 a 66/4 v Hrzíně**

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti manželů Robertsonových Záměr o pronájmu pozemků parc.č. 66/3 a 66/4 v k.ú. Hrzín (Hlasování 9 pro)

#### **f) Záměr o prodeji části obecního pozemku u bytovky parc.č. 486/15**

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti vlastníků bytovky Záměr o prodeji pozemku parc.č. 486/15 v k.ú. Ratměřice (Hlasování 9 pro)

#### **g) Záměr o prodeji části obecního pozemku u přečerpávačky parc.č. 1309/2**

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti J. Urbanové Záměr o prodeji části pozemku parc.č. 1309/2 v k.ú. Ratměřice (Hlasování 9 pro)

#### **h) Elektronická dražba na dům čp. 69 a pozemek parc.č. st. 109**

- zastupitelstvo obce schvaluje nákup domu čp. 69 (bývalý krám) a pozemku parc.č. st. 109 za vydraženou cenu 604 500 Kč (Hlasování 9 pro)

- budova bude opět využita v první řadě jako obchod se smíšeným zbožím, zároveň by mohla poskytnout možnost pro prodej regionálních a místních potravin, pro setkávání např. maminek s dětmi a případně pro obecní výrobu moštu, v prvním patře je možné vystavět bytovou jednotku nebo ubytovnu

- klíče od budovy obdrží obec po nabytí právní moci Usnesení o výsledcích dražby a poté bude svolána schůzka občanů, kde budeme diskutovat o dalším jejím využití

### **3. Připravované projekty Plánu rozvoje obce**

#### **a) Modernizace a intenzifikace ČOV**

- zastupitelstvo obce schvaluje nabídku ing. P. Frouze z ENVI-PUR s.r.o. na zpracování projektové dokumentace na tuto akci, tak aby mohla obec požádat o dotaci na přestavbu ČOV ((Hlasování 9 pro)

3. 10. 2012

- 1 -

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 1. 10. 2012

- cenu za zpracování dokumentace ve výši 117 000 Kč bude obec po dohodě platit napolovic s vlastníkem zámku firmou ASTRON group s.r.o.

### **b) Oprava místních komunikací v Hrzíně**

- zastupitelstvo obce pověřuje starostu k jednání s firmou Eurovia o možnostech vyspravení úseků místní komunikace u Hrzína, které byly rozbity během uzavření silnice II.třídy v úseku Jankov-Libouň

## **4. Rozvojové dokumenty obce**

### **a) Územní plán**

- na základě závěrečného veřejného projednání byla vznesena poslední žádost k návrhu nového ÚP obce (rozšíření obory)- po jejím projednání příslušnými orgány může nový ÚP vstoupit v platnost

### **b) Pozemkové úpravy**

- Pozemkový úřad Benešov zařadil do plánu připravovaných pozemkových úprav na rok 2013 také katastrální území Ratměřice a Hrzín, na začátku roku budou občané seznámeni s praktickými dopady těchto úprav na uspořádání pozemků a na krajinu

## **5. Různé**

### **a) Spotřeba elektrické energie**

- zastupitelstvo obce pověřuje předsedu finančního výboru k analýze plateb za spotřebu elektrické energie a oslovení firem na její dodávku pro OÚ, veřejné osvětlení, ČOV, vodárnu a přečerpávací stanici

- zároveň se obec začala zajímat o zařazení do projektu ministerstva zemědělství Malé vodní zdroje energie jako součást energetické soběstačnosti obce, které předpokládá osazení malých vodních turbín do potoků a např. ČOV

### **b) Příspěvek na fotbalové turnaje mladších přípravek**

- zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek do výše 2000 Kč na ceny pro fotbalové turnaje mladších přípravek v Ratměřicích 30. 9. a 15. 10.

**c)** Volby do krajského zastupitelstva a do Senátu PČR se uskuteční 12. – 13. 10. ve volební místnosti na obecním úřadě v Ratměřicích

## **6. Společnost**

6. 10. Výlov rybníku Podhorák

20. 10. Posvícenská zábava

3. 11. Lampionový průvod

### **Jubileá**

14. 10. Pavel Jelínek

5. 11. Bohumír Hons

**Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat v pondělí 5. 11. 2012 od 18 hodin**

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 1. 10. 2012

### Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 1. 10. 2012 (12/8)

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. rozpočtové opatření č.2/2012
2. prodej hasičské kolny na pozemku parc.č.st. 92, k.ú. Ratměřice, ve Skryšově
3. Záměr o pronájmu pozemků parc.č. 66/3 a 66/4 v k.ú. Hrzín
4. Záměr o prodeji části pozemku parc.č. 486/15 v k.ú. Ratměřice
5. Záměr o prodeji části pozemku parc.č. 1309/2 v k.ú. Ratměřice
6. nákup domu čp. 69 a pozemku parc.č. st. 109 v Ratměřicích za vydraženou cenu
7. nabídku ing. P. Frouze z ENVI-PUR s.r.o. na zpracování projektové dokumentace Modernizace a intenzifikace ČOV Ratměřice
8. příspěvek na ceny pro fotbalové turnaje mladších přípravek

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

9. protokol z daňové kontroly FÚ na čerpání dotací MMR z roku 2009 a 2010
10. Zápis z dílčího přezkoumání obce za 1. polovinu roku 2012 pracovníky kontroly SČK

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Tomáš Grňa

Pavel Vosátka

Viktor Liška  
starosta obce