

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 5. 11. 2012

Přítomno: 8 členů zastupitelstva (od 19-ti hodin 9 členů), 1 host

Určení zapisovatele: Tomáš Grňa

Určení ověřovatelů zápisu: Lucie Svatošová, Pavla Nádvorníková

1. Zabájení a kontrola usnesení z minulého zasedání

- zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 1. 10. 2012

2. Hospodaření

a) Pronájem obecních pozemků parc.č. 66/3 a 66/4 v Hrzíně

- zastupitelstvo obce schvaluje pronájem obecních pozemků parc.č. 66/3 a 66/4 v k.ú. Hrzín na rok 2013 manželům Robertsonovým (Hlasování 8 pro)

b) Prodeji části obecního pozemku u bytovky parc.č. 486/15

- zastupitelstvo obce schvaluje prodej částí pozemku parc.č. 486/15 v k.ú. Ratměřice manželům Neckářovým (cca 290 m²) a L. Rybáčkovi a L. Hájkové (cca 120 m²) (Hlasování 7 pro, 1 se zdržel) za cenu 100 Kč/m² – přesné určení prodávaných částí pozemku určí geometrický plán

c) Prodej části obecního pozemku u přečerpávačky parc.č. 1309/2

- zastupitelstvo obce schvaluje Záměr prodej části pozemku parc.č. 1309/2 (cca 200 m²) v k.ú. Ratměřice J. Urbanové za cenu 100 Kč/m² (Hlasování 8 pro)

d) Záměr o směně, a prodeji částí pozemků parc.č.497/1 a 526, k.ú. Hrzín

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádostí manželů Klusákových a M. Kovačkové Záměr o směně a prodeji částí pozemků 497/1 a 526 v k.ú. Hrzín, tak aby byly vykoupeny užívané části pozemků a zachována obecní cesta (Hlasování 8 pro)

e) Koupě pozemku parc.č. 560/1 PK, k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje koupí pozemku parc.č. 560/1 PK (pozemek je v Trávníkách a navazuje na obecní pozemek) o výměře 252 m² od J. Veselého za cenu 100 Kč/m² (Hlasování 8 pro)

f) Záměr o směně částí pozemků 1334/1, k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě zaměření skutečného stavu Záměr o směně částí pozemků 1334/1 (silnice za úřadem) v k.ú. Ratměřice (Hlasování 8 pro)

f) Rozpočtové opatření č. 3

- zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č.3/2012, kterým se navyšují výdaje o 300 000 Kč (Hlasování 8 pro)

g) Kalkulace vodného a stočného za období říjen/11 – říjen/12

- v souvislosti se změřením stavu vodoměrů byl předložen stav odebírané vody z obecního vodovodu- za období říjen 2011 – říjen 2012 bylo odebráno 10 000 m³ upravené vody a uloženy splašky na ČOV za celkovou cenu 325 000 Kč

- náklady na provoz vodovodního zařízení, kanalizace a ČOV činily 330 000 Kč (započítána je mzda obsluhy ČOV a vodárny, elektrická energie na vodárně, ČOV a od srpna 2012 také na přečerpávací stanici a roční nutné opravy, nejsou započítány výdaje obce na spolufinancování dostavby tlakové kanalizace a PČS- 430 000 Kč)

3. Přípravované projekty Plánu rozvoje obce

a) Rekonstrukce budovy bývalé Jednoty

7. 11. 2012

- 1 -

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 5. 11. 2012

- byla zaplacená částka 604 500 Kč za vydraženou budovu a pozemek pod ní, klíč obdrží zastupitelstvo do 8. 11.

- zastupitelstvo zve občany na setkání do objektu v pátek 9. 11. od 19 hodin, kde proběhne diskuze o způsobech přestavby a dalšího využití budovy

b) Rekonstrukce budovy OÚ a MŠ

- v tuto chvíli ing. T. Tourek zpracovává projektovou dokumentaci na základě studie arch. H. Urbanová a dochází k upřesnění dílčích řešení dispozice a vzhledu (vstupy do budovy, uspořádání mateřské školy vzhledem k požadavkům hygieny, materiál nové fasády)

c) Další předpokládané akce financované v roce 2013

- oprava místní komunikace do Hrzína

- oprava kapličky ve Skrýšově

- výkup pozemků v Ratměřicích (nad Rezkovými) a ve Skrýšově (pod Neradovými) od Pozemkového fondu ČR pro vznik nových stavebních parcel

- nákup travního traktoru na sekání sportovního areálu

4. Různé

a) Spotřeba elektrické energie a plynu

- prostřednictvím starosty obce byly osloveny další samosprávy Mikroregionu Džbány ke společnému postupu při získání slev na odběr energií, byl domluven společný postup a případná účast na burze energií, přípravu na nákup bude koordinovat valná hromada mikroregionu

b) Oprava výtluk na místní komunikaci do Skrýšova

- zástupci firmy Eurovia přislíbili nápravu škod na poničené silnici během objížďky jejich stavby – k opravě dojde při poslední fázi asfaltování silnice II/150 v úseku u Louňovic v polovině listopadu

c) Žádost MUDr. V. Slabé o příspěvek na pořízení rentgenu do ordinace v Jankově

- zastupitelstvo obce schvaluje žádost o příspěvek ve výši 10 000 Kč na pořízení rentgenu do zubní ordinace v Jankově (celková cena přístroje je cca 90 000 Kč)

(Hlasování 7 pro, 2 se zdrželi)

d) Informace z MAS Posázaví a Mikroregionu Džbány

- na území MAS Posázaví bude vytvořena další MAS z iniciativy 4 mikroregionů Vlašimska, obce Mikroregionu Džbány se dohodly na společném postupu a dalším setrvání v MAS Posázaví

- dalším tématem je vznik nové turistické oblasti Toulava na jih a západ od našeho území, i v tomto případě budou obce MD postupovat jednotně a podporují setrvání ve stávajících strukturách Posázaví

6. Společnost 11. 11. Koncert vážné hudby v sále hospody U Nás

1. 12. Zábava při příležitosti předávání ředitelského kolíku soutěže Vesnice roku

3. 11. Lampionový průvod

Jubileá 11. 11. J. Divišová

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 5. 11. 2012

Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat v pondělí 3. 12. 2012 od 18 hodin

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 5. 11. 2012 (12/9)

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. rozpočtové opatření č.3/2012
2. Záměr o směně a prodeji částí pozemků 497/1 a 526 v k.ú. Hrzín
3. pronájem pozemků parc.č. 66/3 a 66/4 v k.ú. Hrzín na rok 2013
4. prodej částí pozemku parc.č. 486/15 v k.ú. Ratměřice manž. Neckářovým a L. Rybáčkovi a L. Hájkové za 100 Kč
5. prodej částí pozemku parc.č. 1309/2 v k.ú. Ratměřice J. Urbanové
6. Záměr o směně částí pozemků 1334/1 v k.ú. Ratměřice
7. koupi pozemku parc.č. 560/1 PK o výměře 252 m² za cenu 100 Kč/m²

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Lucie Svatošová

Pavla Nádvořníková

Viktor Liška
starosta obce