

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 13. 5. 2013

Přítomno: 8 členů zastupitelstva, 2 hosté

Omluvena: Vladimíra Černá

Určení zapisovatele: Tomáš Grňa

Určení ověřovatelů zápisu: Lucie Svatošová, Pavla Nádvorníková

1. zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 9. 4. 2013

### 2. **Hospodaření**

#### **a) Kontrola Finančního úřadu čerpání dotací za roky 2009 a 2010**

- zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o kontrole čerpání dotací na akce v roce 2009 a 2010- kontrola Finančního úřadu Benešov nenašla žádné pochybení majetku, uzavřených dohod o provedení práce a podání dotačních žádostí

#### **c) Zpráva předsedy finančního výboru ZO**

- zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finanční komise o kontrole pokladny k 30. 4. 2013 a kontrole čerpání rozpočtu za 1.čtvrtletí roku 2013

#### **b) Pronájem pozemků parc.č. 43, 44, 45, 46, 446, 506 PK v k.ú. Hrzín**

- zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemků 43 (169 m<sup>2</sup>), 44 (363 m<sup>2</sup>), 45 (219 m<sup>2</sup>), 46 (6162 m<sup>2</sup>), 446/-/1 (1225 m<sup>2</sup>) a část 506 (720 m<sup>2</sup>) pro Ch. Robertsona, Hrzín 18 za 2500 Kč/m<sup>2</sup> ročně (Hlasování 8 pro)

#### **c) Prodej stavebních pozemků parc.č. 1258/14 ve Skrýšově**

- zastupitelstvo obce neschvaluje žádost manželů Kodetových a J. Březinové o koupi stavebních pozemků ve Skrýšově za nabízenou cenu 25 000 Kč za jednu parcelu (tj. za cca 22 Kč/m<sup>2</sup>) a stanovuje minimální cenu k prodeji 50 Kč/m<sup>2</sup> (Hlasování 7 pro, 1 proti)

#### **d) Nákup energií na burze**

- obec se zapojila do společného nákupu elektrické energie a plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno pod záštitou Sdružení místních samospráv ČR

- obchod byl velice úspěšný. Agregovaná (průměrná) cena elektřiny dosáhla hodnoty 1022 Kč/MWh a vysoutěženým dodavatelem se stala společnost E.ON Energie, a.s.

- vysoutěžená cena u plynu dosáhla výše 715 Kč/MWh a vysoutěženým dodavatelem se stala společnost CENTROPOL ENERGY, a.s.

- předpokládaná roční úspora obce za elektrickou energii je 35 000 Kč (obec zaplatí za elektřinu ročně cca 265 000 Kč, tzn. že úspora činí 13%) a předpokládaná úspora za plyn je 30 000 Kč (obec zaplatí za plyn 130 000 ročně, tzn. že úspora činí 23%)

- zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy s E.ON Energie, a.s. na dodávku elektřiny a smlouvy s CENTROPOL ENERGY, a.s. na dodávku zemního plynu od 1. 8. 2013 (Hlasování 8 pro)

### 3. **Akce Plánu rozvoje obce**

#### **a) Rekonstrukce budovy bývalé Jednoty**

- obec neobdržela dotaci na výstavbu 2 podporovaných bytů v podkroví obchodu, v grantu MMR se dostala pouze mezi náhradníky

- v současnosti realizuje Votická stavební s.r.o. přestavbu místnosti obchodu včetně výstavby stropu i výměny výloh a nutného zázemí, tj. skladu a sociálního zařízení (rozpočet rekonstrukce je cca 800 000 Kč) – obec předpokládá, aby se ušetřily vysoké

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 13. 5. 2013

náklady brigádnickou činností na dokončovací práce (sádkartonové podhledy, dlažba)

### **b) Parcelace a zasíťování nových stavebních pozemků u hřiště**

- proběhla schůzka s 5 zájemci o koupi nových stavebních parcel  
- obec nyní upravuje poslední podmínky pro projektovou dokumentaci (povrchy komunikací, likvidace dešťových vod apod.) a zároveň nechala vytvořit motivační architektonickou studii, která doporučuje stavitelům detaily výstavby (oplocení, půdorys, výška a orientace stavby, střešní krytina atd.), aby byl vytvořen relativně jednotný a typické výstavbě blízký ráz této lokality

## **4. Různé**

### **a) Mateřská škola**

- v druhé polovině května proběhne Zápis do MŠ, kapacita naší školky je 22 dětí, v současnosti je zaplněno 20 míst  
- zastupitelstvo obec nepřistoupí k možnému (po uplynutí funkčního šestiletého období) výběrovému řízení na ředitele MŠ Ratměřice a schvaluje prodloužení stávající smlouvy s ředitelkou MŠ A. Benákovou (Hlasování 8 pro)

### **b) Žádosti o příspěvek**

- zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek na konání Okrskového hasičského cvičení ve výši 500 Kč (Hlasování 8 pro)  
- zastupitelstvo obce neschvaluje příspěvek ICSS Odlochovice na konání festivalu Popenec ve výši 1500 Kč (Hlasování 7 proti, 1 se zdržel)

## **4. Společnost**

1. 6. Dětský den s diskotékou na hřišti

15. 6. Fotbalový turnaj mladších přípravků O pohár obce Ratměřice

**Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat v pondělí 24. 6. 2013 v 19:00 hodin**

## **Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 13. 5. 2013 (13/4)**

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. pronájem pozemků 43, 44, 45, 46, 446/-/1 a část 506 pro Ch. Robertsona
2. uzavření smlouvy s E.ON Energie, a.s. na dodávku elektřiny a smlouvy s CENTROPOL ENERGY, a.s. na dodávku zemního plynu od 1. 8. 2013
3. schvaluje prodloužení stávající pracovní smlouvy s ředitelkou MŠ A. Benákovou
4. příspěvek na konání Okrskového hasičského cvičení ve výši 500 Kč

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

5. příspěvek ICSS Odlochovice na konání festivalu Popenec ve výši 1500 Kč
6. žádost manželů Kodetových a J. Březinové o koupi stavebních pozemků parc.č. 1258/14 ve Skryšově

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 13. 5. 2013

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

7. zprávu předsedy finanční komise za první čtvrtletí roku 2013

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Tomáš Grňa

Pavla Nádvořníková

Viktor Liška  
starosta obce