

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 24. 6. 2013

Přítomno: 9 členů zastupitelstva, 2 hosté

Určení zapisovatele: Vladimíra Černá

Určení ověřovatelů zápisu: Pavel Vosátka, Tomáš Grňa

1. zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 13. 5. 2013

2. **Hospodaření**

a) **Závěrečný účet obce za rok 2012**

- zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Ratměřice za rok 2012 bez výhrad (Hlasování 9 pro)

b) **Přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem SČK**

- zastupitelstvo bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 - při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky

c) **Smlouvy o nájmu hrobových míst**

- zastupitelstvo obce schvaluje návrh smluv o nájmu hrobových míst na veřejném pohřebišti v Ratměřicích na dobu od 1. 9. 2013 do 31. 8. 2023 (Hlasování 9 pro)

- platba zůstává stejná jako v předcházejícím období, tj. ve výši 400 Kč za dvojhrob, 200 Kč za jednohrob a urnový hrob a 150 Kč za dětský hrob a je splatná od 1. 7. do 31. 12. 2013 na obecním úřadě v Ratměřicích

3. **Akce Plánu rozvoje obce**

a) **Rekonstrukce budovy bývalé Jednoty**

- zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o pronájmu budovy obchodu v Ratměřicích s firmou Robertson s.r.o. (Hlasování 9 pro) – nájem je stanovený bezplatně na období od 1. 8. 2013 do 31. 7. 2014

- obec se ve smlouvě zavazuje k vybavení prodejny stabilním zařízením (tj. regály, mrazáky, lednice), pronajímatel bude plátcem energií a vybaví provozovnu přenosným vybavením (váha, kasa, kráječ, mrazicí pult atd.)

- zastupitelstvo obce bere na vědomí, že výrobu policového systému provede během července F. Voříšek podle předloženého návrhu

- v současnosti dokončuje práce Votická stavební s.r.o. a poté budou dokončovací práce (sádkartonové podhledy, dlažba apod.) realizovány brigádnickou během července 2013, otevření se předpokládá na přelomu července a srpna

b) **Parcelace a zasítování nových stavebních pozemků u hřiště**

- zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu s rodinou Kabešových na pozemek parc.č. 663/40, k.ú. Ratměřice (4925 m²) za cenu 150 Kč/m² pro zasítování nových stavebních parcel, součástí kupní smlouvy je také prodej rybníku Jordánek (parc.č. 864 o rozloze 1586 m² a parc.č. 865 o rozloze 597 m²) za cenu 20 Kč/m² (Hlasování 9 pro)

- součástí smluvního finančního vyrovnání bude prodej dvou budoucích stavebních parcel rodině Kabešových

- další pozemky ve vlastnictví ČR nelze podle vyjádření Státního pozemkového úřadu na obec bezúplatně převést, a proto zastupitelstvo obce schvaluje žádost o úplatný převod části pozemku parc.č. 663/6 GP (cca 6000 m² pro druhou etapu zasítování- 6 stavebních parcel) (Hlasování 9 pro)

26. 6. 2013

- 1 -

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 24. 6. 2013

4. *Různé*

a) Mateřská škola

- od 1. 9. 2013 je zapsán do MŠ Ratměřice plný počet žáků, tj. 22
- zastupitelstvo obec schvaluje navýšení úplaty za předškolní vzdělávání na 300 Kč/měsíc (Hlasování 9 pro) – skutečné náklady jsou 1050 Kč na dítě měsíčně

b) projekt Jankow 1645

- v tomto roce začínají přípravy na oslavy výročí Bitvy u Jankova v roce 2015, jednou z aktivit je vydání knihy s reprodukcemi dobovým rytin z bitvy spolu se současnými pohledy na krajinu bitvy s vojáky
- 26. – 28. 10. uskuteční Umělecká agentura J. Pelíška a o.s. Šelmbežští dvořané víkend natáčení a focení bojových scén za účasti 100 vojáků okolí Ratměřic
- zastupitelstvo obce schvaluje spoluúčast na organizaci této akce (Hlasování 7 pro, 1 proti, 1 se zdržel), které obnáší zajištění slámy, otopu, záchodů, kontejneru na odpad a parkování, v pondělí 28. 10. pak proběhne na ratměřické návsi dobový trh a ukázky historického šermu
- zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku parc.č. 841 (9409 m² – v ÚP obce je pozemek určen jako veřejná zeleň, což splňuje podmínku St.pozemkového úřadu pro bezúplatný převod) nad Jordánkem (Hlasování 9 pro)- zde by se měly aktivity kolem projektu Jankow 1645 na podzim i v budoucnu konat

c) Mikroregion Džbány, MAS Posázaví

- od 1. 9. Dochází ke změně na postu manažerky mikroregionu- za ing. E. Melicharovou, která odchází na mateřskou dovolenou, nastupuje ing. L. Krubnerová
- dochází také ke změnám ve vztahu k MAS Posázaví, které nebude v roce 2014 příjemcem evropské dotace na administraci SPL Leader – přerozdělování peněz v dalším plánovacím období se předpokládá až od roku 2015, a proto MAS žádá partnerské obce o navýšení příspěvků na toto období
- zastupitelstvo obce schvaluje navýšení příspěvků na MAS Posázaví a manažera MD na 50 Kč/byvatele a rok (ze současných 35 Kč) (Hlasování 9 pro)

d) Aukce energií

- obec prostřednictvím Sdružení místních samospráv vydrazila nové dodavatele na elektrickou energii a plyn a bude tak šetřit cca 13% za elektřinu a 23% za plyn (viz minulý zápis)
- do elektronické dražby se mohou přihlásit i fyzické osoby a domácnosti prostřednictvím aukční firmy eCENTRE- máte- li zájem o více informací, obec bude iniciovat schůzku se zástupci firmy a shromažďovat zájemce o zapojení do e-aukce

5. *Výročí*

- 9. 7. F. Váňa
- 31. 7. J. Brož

Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat v v pondělí 5. 8. 2013 v 19:00 hodin.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 24. 6. 2013

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 24. 6. 2013 (13/5)

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Závěrečný účet obce Ratměřice za rok 2012 bez výhrad
2. návrh smluv o nájmu hrobových míst na veřejném pohřebišti v Ratměřicích na dobu od 1. 9. 2013 do 31. 8. 2023
3. smlouvu o pronájmu budovy obchodu v Ratměřicích s firmou Robertson s.r.o.
4. schvaluje kupní smlouvu s rodinou Kabešových na pozemek parc.č. 663/40, k.ú. Ratměřice
5. žádost o úplatný převod části pozemku parc.č. 663/6 GP, kú. Ratměřice
6. navýšení úplaty za předškolní vzdělávání na 300 Kč/měsíc
7. schvaluje spoluúčast na organizaci akce Jankow 1645
8. bezúplatný převod pozemku parc.č. 841 PK, kú Ratměřice
9. navýšení příspěvků na MAS Posázaví a manažera MD na 50 Kč/obyvatele a rok

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

10. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Pavel Vosátka

Tomáš Grňa

Viktor Liška, starosta obce