

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 23.10. 2015

Přítomno: 7 členů zastupitelstva, hosté 3

Určení zapisovatele: Lucie Svatošová

Určení ověřovatelů zápisu: Tomáš Grňa, Vladimíra Černá

1. *Zabájení a kontrola usnesení z minulého zasedání*

- zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání ze dne 16. 9. 2015

2. *Hospodaření*

a) **Záměr o prodeji pozemku v k.ú. Ratměřice, osada Skrýšov**

- zastupitelstvo obce na základě žádosti p. Bendy, Skrýšov 5 schvaluje vydání záměru o prodeji pozemků 51/2, část pozemku 52 a část pozemku 1376 v k.ú. Ratměřice, osada Skrýšov (Hlasování 7 pro)

b) **Bezplatný převod pozemků od Státního pozemkového fondu**

-zastupitelstvo obce schvaluje podepsání smlouvy se Státním pozemkovým fondem o bezplatném převodu pozemků určených k zastavění č. 1260/2, 663/6, 1256 v k.ú. Ratměřice (Hlasování 7 pro)

c) **Ustanovení ceny obvyklé za prodej obecních pozemků**

-zastupitelstvo obce schvaluje ustanovení ceny obvyklé za 1 m² obecního pozemku ÚP určeného k zastavění a to na 130 Kč,- vč. DPH za 1 m² pozemku v Ratměřicích a 50,- Kč vč. DPH za 1m² pozemku v osadách Skrýšov a Hrzín s platností od 1. 1. 2016 (Hlasování 7 pro)

- důvodem úpravy ceny obvyklé obecních zastavitelných pozemků je změna v zákoně. V souladu s ustanovením §56 odst. 1 zákona o DPH již nelze osvobodit od DPH pozemky, které tvoří funkční celek se stavbou a stavební pozemky – v tomto případě se jedná o všechny pozemky navržené v územním plánu obce k zastavění.

3. *Projekty Plánu rozvoje obce*

a) **Zasíťování parcel u hřiště**

- na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení na veřejnou zakázku na akci „Zasíťování lokality Z.RA.16, kú. Ratměřice: I a IV“ zastupitelstvo obce schvaluje podepsání Smlouvy o dílo na tuto akci s firmou Stavby Bareš, s.r.o., Ratměřice na částku 4 333 852,26 Kč (Hlasování 7 pro)

-realizace akce - říjen 2015 – červen 2016

b) **Modernizace a intenzifikace ČOV**

- v pátek 23. 10. zasedla hodnotící komise výběrového řízení na veřejnou zakázku na akci Modernizace a intenzifikace ČOV. Komise otevřela obálky s nabídkami. Na základě kontroly průběhu VŘ nařídilo MZE z důvodu nedostatečného počtu cenových nabídek (hodnoceny pouze 4 nabídky) zopakovat VŘ.

4. *Různé*

30. 10. 2015

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 23.10. 2015

a) Zpráva ředitelky MŠ o průběhu školní inspekce

-zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu ředitelky MŠ Ratměřice o průběhu ČŠI, která v MŠ proběhla ve dnech 5. - 6.10 2015.

b)Žádost SDH Ratměřice o koupi nové lednice do spolkové místnosti SDH

- zastupitelstvo obce schvaluje koupi nové lednice do spolkové místnosti SDH v hodnotě cca 7000,-Kč (Hlasování 7 pro)

c) Účetní program Helios na podvojném účetnictví pro ratměřické spolky

- zastupitelstvo obce schvaluje nákup programu na podvojném účetnictví pro SDH Ratměřice, Ratměřice – Nám se daří, o.s. a TJ Svoboda Ratměřice,z.s. Cena softwaru je 4 500,- Kč za každý spolek + 1000,- Kč/rok/spolek za aktualizace. (Hlasování 7 pro)

- obec takto zabezpečí spolky při povinnosti vést elektronické účetnictví

d)Petice organizace Duha

- zastupitelstvo obce schvaluje podepsání petice organizace DUHA na „Podporu zavedení opatření pro větrné a malé solární elektrárny vlastněné obcemi, domácnostmi a firmami“ (Hlasování 7 pro)

5. *Společnost* 31.10. 2015 18 hod. Lampiónový průvod

Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat v pondělí 7. prosince 2015

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 23.10.2015 (9/15)

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. vydání záměru o prodeji pozemků 51/2, část pozemku 52 a část pozemku 1376 v k.ú. Ratměřice, osada Skryšov
2. ustanovení ceny obvyklé za 1 m² obecního pozemku ÚP určeného k zastavění a to na 130 Kč,- vč. DPH za 1 m² pozemku v Ratměřicích a 50,- Kč vč. DPH za 1m² pozemku v osadách Skryšov a Hrzín s platností od 1.1.2016
3. podepsání smlouvy se Státním pozemkovým fondem o bezplatném převodu pozemků č. 1260/2, 663/6, 1256 v k.ú. Ratměřice
4. podepsání Smlouvy o dílo s firmou Stavby Bareš, s.r.o., Ratměřice na akci „Zasíťování lokality Z.RA.16, kú. Ratměřice: I a IV“ na částku 4 333 852,26
5. koupi nové lednice do spolkové místnosti SDH v hodnotě cca 7000,-Kč
6. nákup programu na podvojném účetnictví pro SDH Ratměřice, Ratměřice – Nám se daří, o.s. a TJ Svoboda Ratměřice za cenu 4 500,- Kč za každý spolek + 1000,- Kč/rok/spolek za aktualizace.

30. 10. 2015

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 23.10. 2015

7. podepsání petice organizace DUHA na „Podporu zavedení opatření pro větrné a malé solární elektrárny vlastněné obcemi, domácnostmi a firmami“

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Tomáš Grňa

Vladimíra Černá

Viktor Liška
starosta obce