

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 2. 5. 2016

Přítomno: 7 členů zastupitelstva, omluven 0, hosté 0

Určení zapisovatele: Lucie Svatošová

Určení ověřovatelů zápisu: V. Černá, R. Bareš

### **1. Zahájení a kontrola usnesení z minulého zasedání**

- zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 4.4.2016

### **2. Hospodaření**

#### **a) Prodej pozemku v k.ú. Ratměřice**

- zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 663/52 v k.ú. Ratměřice o rozloze 218 m<sup>2</sup> za cenu 130,- Kč/m<sup>2</sup> panu T. Žáčkoví, Tábor. (Hlasování 7 pro)

#### **b) Směna pozemků v k.ú. Ratměřice**

- zastupitelstvo obce schvaluje směnu části obecního pozemku parc. č. 1314 o výměře cca. 250 m<sup>2</sup> v k.ú. Ratměřice za pozemek parc. č. 816, o výměře 338 m<sup>2</sup> v k.ú. Ratměřice ve vlastnictví J. Pěkného (Hlasování 7 pro)

#### **c) Koupě pozemků v k.ú. Ratměřice**

- zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc. č. 908/9 o rozloze 714 m<sup>2</sup> v k.ú. Ratměřice za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup>, koupi pozemku parc.č. 908/10 o rozloze 708 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 908/2 o rozloze 1611 m<sup>2</sup> v k.ú. Ratměřice za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup> od rodiny Kabešových. Tyto pozemky jsou pod rybníkem Lazna a v jeho bezprostředním okolí, sousedí s obecními pozemky. Obec tak sjednotí tyto pozemky v celistvou plochu.(Hlasování 7 pro)

#### **d) Závěrečný účet obce**

- zastupitelstvo obce schvaluje bez výhrad Závěrečný účet obce Ratměřice za rok 2015, jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ratměřice za rok 2015. Toto přezkoumání bylo provedeno ve dnech 4.9. 2015 a 6.4. 2016 Krajským úřadem Středočeského kraje, Odbor kontroly. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky. (Hlasování 7 pro)

#### **e) Úplatný převod zemědělských pozemků od Státního pozemkového úřadu**

- zastupitelstvo obce schvaluje úplatný převod zemědělských pozemků parc. č. 663/1 a 663/2 v k.ú. Ratměřice od Státního pozemkového úřadu (Hlasování 7 pro)

### **3. Připravované projekty Plánu rozvoje obce**

#### **a) Rekonstrukce místních komunikací ve Skrýšově**

- vyhlášení výběrového řízení na akci Rekonstrukce místní komunikace ve Skrýšově  
- předpokládaná realizace akce je červen – srpen 2016  
- zároveň se bude řešit se SÚS rekonstrukce křižovatky na Jankov

#### **b) Zateplení budovy OÚ a MŠ, rekonstrukce MŠ Ratměřice**

- zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení na akci Rekonstrukce MŠ a budovy OÚ: 1) Rekonstrukce MŠ

2) Snížení energetické náročnosti budovy OÚ a MŠ (Hlasování 7 pro)

#### **c) Zasítování lokality u hřiště**

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 2. 5. 2016

- zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) se společností ČEZ Distribuce, a.s. (Hlasování 7 pro)

### 4. **Různé:**

#### **a) Zřízení věcného břemene s ČEZ**

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě Energetického zákona Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností ČEZ na pozemcích parc. č. 662/3, 662/4, 663/15, 663/39, 1330 v k.ú. Ratměřice, které se nacházejí na území vymezeném licenci, v němž společnost ČEZ provozuje distribuční soustavu (Hlasování 7 pro)

#### **b) Žádost ZŠ a MŠ Louňovice pod Blaníkem o poskytnutí dotace ve výši 3000,- Kč z rozpočtu obce Ratměřice**

- zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 3000,- Kč na úhradu nákladů spojených se sportovními a kulturními aktivitami dětí ZŠ a MŠ Louňovice pod Blaníkem (Hlasování 7 proti)

### 5. **Společnost**

8.5. Den Matek

**Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat v pondělí 13.6. 2016 od 19 hod.**

### **Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 2.5. 2016 (16/4)**

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. prodej pozemku parc. č. 663/52 v k.ú. Ratměřice o rozloze 218 m<sup>2</sup> za cenu 130,- Kč/m<sup>2</sup> panu T. Žáčkovi, Tábor
2. směnu části obecního pozemku parc. č. 1314 o výměře cca. 250 m<sup>2</sup> v k.ú. Ratměřice za pozemek parc. č. 816, o výměře 338 m<sup>2</sup> v k.ú. Ratměřice ve vlastnictví J. Pěkného
3. koupí pozemku parc. č. 908/9 o rozloze 714 m<sup>2</sup> v k.ú. Ratměřice za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, koupí pozemku parc.č. 908/10 o rozloze 708 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 908/2 o rozloze 1611 m<sup>2</sup> v k.ú. Ratměřice za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup> od rodiny Kabešových
4. bez výhrad Závěrečný účet obce Ratměřice za rok 2015, jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ratměřice za rok 2015. Toto

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 2. 5. 2016

- přezkoumání bylo provedeno ve dnech 4.9. 2015 a 6.4. 2016 Krajským úřadem Středočeského kraje, Odbor kontroly. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
5. úplatný převod zemědělských pozemků parc. č. 663/1 a 663/2 v k.ú. Ratměřice od Státního pozemkového úřadu
  6. vyhlášení výběrového řízení na akci Rekonstrukce MŠ a budovy OÚ
  7. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích parc. č. 662/3, 662/4, 663/15, 663/39, 1330 v k. ú. Ratměřice se společností ČEZ
  8. Smlouvu o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napět'ové hladiny 0,4 kV (NN) se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

1. poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 3000,- Kč na úhradu nákladů spojených se sportovními a kulturními aktivitami dětí ZŠ a MŠ Louňovice pod Bláníkem

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Vladimíra Černá  
Radek Bareš  
Kateřina Procházková

Viktor Liška  
starosta obce