

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 1. 8. 2016

Přítomno: 5 členů zastupitelstva

Omluveni L. Svatošová, T. Grňa

Určení zapisovatele: V. Černá

Určení ověřovatelů zápisu: K. Procházková, R. Bareš

1. Zahájení a kontrola usnesení z minulého zasedání

- zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 16. 6. 2016

2. Hospodaření

a) Záměr o prodeji pozemku parc.č. 475 v k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti T. Nováka Záměr o prodeji pozemku parc. 475 v k.ú. Ratměřice o rozloze 475 m² za cenu 50,- Kč/m² (Hlasování 3 pro, 2 se zdrželi)

b) Záměr o prodeji částí pozemku parc.č. 1376/1 v k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti K. Kazárové Záměr o prodeji dílů „a“ a „b“ pozemku parc. 1376/1 v k.ú. Ratměřice, osada Skryšov o rozloze 61 m² za cenu 50,- Kč/m² (Hlasování 5 pro)

c) Směna pozemků v k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje Směnu dílu „a“ obecního pozemku parc. č. 212 o výměře 363 m² v k.ú. Ratměřice za pozemek parc. č. 800/3 o výměře 363 m² v k.ú. Ratměřice ve vlastnictví A. Benákové, D. Kovalčíkové aj. Papáčkové (Hlasování 5 pro)

- zastupitelstvo obce schvaluje Směnu dílu „a“ obecního pozemku parc. č. 1021 o výměře 288 m² v k.ú. Ratměřice za pozemek parc. č. 810 o výměře 288 m² v k.ú. Ratměřice ve vlastnictví J. Brože (Hlasování 7 pro)

- směněné pozemky budou sloužit pro výsadbu protierozních remízů v Tuklatech

d) Záměr o prodeji pozemku parc.č. 225 v k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti ČEZ Distribuce, a.s. Záměr o prodeji pozemku parc. 225 v k.ú. Ratměřice o rozloze 7 m² za cenu 130,- Kč/m² (Hlasování 5 pro)

- jedná se o pozemek pod trafostanicí u Bazény

d) Rozpočtové opatření č.3

- zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.3/2016 pro úpravu položek rozpočtu obce (Hlasování 5 pro)

e) Kontrola Okresní správy sociálního zabezpečení Benešov

- zastupitelstvo obce bere na vědomí Protokol o kontrole č. 458/16/220 OSSZ Benešov – kontrola nezjistila žádné nedostatky

f) Zpráva kontrolního výboru ZO

- zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o kontrole kontrolního výboru za období leden - červen 2016 – kontrola se týká plnění usnesení ZO, uzavřených smluv, prodeje majetku, uzavřených dohod o provedení práce a podání dotačních žádostí

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 1. 8. 2016

3. **Projekty Plánu rozvoje obce**

a) **Rekonstrukce místních komunikací ve Skrýšově**

- byla podepsána Smlouva o dílo s firmou BES a schválena projektová dokumentace na řešení křižovatky u Skrýšovského dvora
- akce bude realizována v měsíci srpnu a září

b) **Rekonstrukce MŠ Ratměřice**

- zastupitelstvo obce schvaluje Protokol o posouzení a hodnocení nabídek výběrového řízení na tuto akci – nejnižší nabídkovou cenu předložila firma Stavby Bareš ve výši 2 094 198 Kč a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo s vítěznou firmou

c) **Rekonstrukce ČOV Ratměřice**

- byl stanoven nový harmonogram prací s ohledem na plánovanou odstávku ČOV a vypouštění splaškových vod do recipientu, aby byly splněny požadavky Povodí Vltavy
- stavební práce začnou 1. 8. 2016, úprava technologie a odstávka bude probíhat od 15. 9. do 15. 10.

d) **Obnova krajinnotvorných a protierozních prvků v Ratměřicích**

- obec obdržela dotaci Ministerstva životního prostředí ČR ve výši 230 705 Kč na výsadbu tří remízů v Tuklatech nad rybníkem Jordánek
- akce bude realizována v říjnu 2016

4. **Různé:**

a) **Krajinný plán správního území ORP Votice**

- zastupitelstvo obce schvaluje pořízení Krajinného plánu správního obvodu ORP Votice za předpokladu získání dotace Ministerstva pro místní rozvoj ČR a případnou spoluúčasť na tuto akci

b) **Vyjádření k PD – elektrifikace nových stavebních parcel II. etapa**

- zastupitelstvo obce souhlasí se stavbou elektrických přípojek pro pozemky p.č. 663/66, 663/60, 663/41, 663/65, 663/64, 663/51 a opravou trafostanice na parc.č. 849, vše k.ú. Ratměřice podle předložené projektové dokumentace Ratměřice-TS,kNN-p.č.663/39 (IV-12-6020089)

5. **Společnost**

- 20. 8. Pout'ová zábava na návsi
- 21. 8. Pout'ové posezení s dechovkou na návsi
- 27. 8. Hasičská fontána u Lazny

Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat v pondělí 5. 9. 2016 od 19 hod.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 1. 8. 2016

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 1. 8. 2016 (16/6)

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Záměr o prodeji pozemku parc.č. 475 v k.ú. Ratměřice
2. Záměr o prodeji částí pozemku parc.č. 1376/1 v k.ú. Ratměřice
3. Směnu dílu „a“ obecního pozemku parc. č. 212 o výměře 363 m² v k.ú. Ratměřice za pozemek parc. č. 800/3 o výměře 363 m² v k.ú. Ratměřice
4. Směnu dílu „a“ obecního pozemku parc. č. 1021 o výměře 288 m² v k.ú. Ratměřice za pozemek parc. č. 810 o výměře 288 m² v k.ú. Ratměřice
5. Záměr o prodeji pozemku parc.č. 225 v k.ú. Ratměřice
6. Rozpočtové opatření č.3
7. Protokol o posouzení a hodnocení nabídek výběrového řízení na akci Rekonstrukce budovy OÚ a MŠ Ratměřice: Etapa I. Mateřská škola a výběr dodavatele firmu Stavby Bareš s.r.o.
8. pořízení Krajinného plánu správního obvodu ORP Votice

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

9. Protokol o kontrole č. 458/16/220 OSSZ Benešov
10. zprávu o kontrole kontrolního výboru za období leden - červen 2016

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Radek Bareš

Kateřina Procházková

Viktor Liška, starosta obce