

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 5.9.2016

Přítomno: 5 členů zastupitelstva, omluveni V. Černá, T. Grňa, hosté 0

Určení zapisovatele: Lucie Svatošová

Určení ověřovatelů zápisu: Radek Bareš, Zdeněk Rezek

1. Zahájení a kontrola usnesení z minulého zasedání

- zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 1. 8. 2016

2. Hospodaření

a) Prodej pozemku parc.č. 475 v k.ú. Ratměřice

-zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 475 v k.ú. Ratměřice o rozloze 475 m² Ing. T. Novákovi, Praha za cenu 50,- Kč/m² (Hlasování 5 pro)

d) Záměr o prodeji částí pozemku parc.č. 1376/1 v k.ú. Ratměřice- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti rodiny Dubových, Skrýšov vydání záměru o prodeji částí pozemku parc. č. 1376/1 v k.ú. Ratměřice, osada Skrýšov o celkové rozloze 77 m² za cenu 50,- Kč/m²(Hlasování 5 pro)

e) Záměr o pronájmu nebytových prostor určených k provozování obchodu s potravinami

- zastupitelstvo obce schvaluje vydání záměru o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 69 ve vlastnictví obce určených k provozování prodejny potravin a smíšeného zboží (Hlasování 5 pro)

f) Prodej části pozemku parc.č. 225 v k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc.č. 225 v k.ú. Ratměřice o rozloze 7 m² za cenu 130,- Kč/m² společnosti ČEZ distribuce, a.s. (pozemek pod trafostanicí) (Hlasování 5 pro)

3. Přípravované projekty Plánu rozvoje obce

a) Rekonstrukce budovy OÚ a MŠ

- zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace na akci „Rekonstrukce budovy OÚ a MŠ Ratměřice, Etapa I. – Mateřská škola“ se Středočeským krajem a Dodatky č. 1 a 2 s firmou Bareš na tuto akci, s.r.o.(Hlasování 5 pro)

- práce budou firmou Bareš Stavby započaty v druhé polovině října, v první fázi se bude rekonstruovat krov střechy a střešní krytina

b) Modernizace a intenzifikace ČOV

- práce na ČOV probíhají dle harmonogramu, od 17. 9. je naplánovaná výměna technologií a rekonstrukce nádrže ČOV – na základě povolení bude v období 1 měsíce ČOV odstavena a splašky budou vypouštěny přes jemné česle do vodního recipientu - vzorky vody se v tomto případě budou kontrolovat 1x týdně.

c) Revitalizace rybníku Jordánek

- zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Rybník Jordánek – odbahnění, stavební úpravy“

- rozpočet akce 642 000,- Kč, dotace 80% z programu Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích Ministerstva zemědělství

d) Zasítování parcel u hřiště

- jsou dokončeny práce na vodovodu a kanalizaci včetně přípojek pro nové parcely

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 5.9.2016

- následovat bude výstavba plynovodu

e) Bezpečnost dopravy na průtahu obcí

- v rámci akce Bezpečný Středočeský kraj bude Ratměřicím přidělen inteligentní radar rychlosti. Umístění navrženo na západní vjezd do obce. Radar, který tam je nyní, bude přesunut na východní vjezd do obce.

– zastupitelstvo obce pověřuje starostu k jednání o dobudování chodníků na obou vjezdech do obce (k novým parcelám u hřiště a k výstavbě pod bytovkou) a dle potřeby k přípravě podkladů pro podání žádosti o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury.

f) Rekonstrukce místních komunikací ve Skrýšově

- proběhla obnova povrchů v osadě Skrýšov na základě dotace MMR a rekonstrukce křižovatky u skrýšovského Dvora

- zastupitelstvo schvaluje vydláždění nově vzniklého nástupního ostrůvku u zastávky ve Skrýšově kamennými kostkami firmou BES za celkovou cenu 45.000,- v rámci komplexní akce Rekonstrukce místních komunikací ve Skrýšově (Hlasování 5 pro)

4. Společnost

8. 10. Výlov rybníku Lazna – pořádá SDH Ratměřice

Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat v pondělí 3. 10. 2016 od 19 hod.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 5.9.2016(16/7)

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. rozpočtové opatření č. 2/2016
2. prodej pozemku parc. č. 663/34 v k.ú. Ratměřice o rozloze 261 m² za cenu 130,- Kč/m² vč. DPH panu P. Kroupovi, Ratměřice
3. přijímání neúčelových peněžních darů pro MŠ Ratměřice.
4. přijetí účelového finančního příspěvku od Obce Zvěstov ve výši 5000,- Kč pro MŠ
5. výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku „Obnova komunikací ve Skrýšově“ (firma BES, s.r.o.) a k uzavření Smlouvy o dílo s vítěznou firmou
6. přijetí dotace z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na akci „Rekonstrukce budovy OÚ a MŠ Ratměřice: Etapa I. Mateřská škola“ v částce 1 931 146,- Kč a Dodatky č. 1 a 2 s firmou Bareš na tuto akci
7. nákup materiálu a odměn na Dětský hasičský tábor, který pořádá SDH Ratměřice v hodnotě 4000,- Kč a nákup cen na fotbalový turnaj mladších a starších přípravků O pohár Obce Ratměřice a Zvěstov v hodnotě cca 2000,- Kč.
8. na základě Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ratměřice na rok 2016 dotaci 1000,- Kč ICSS Odlochovice na pořádání akce pro rodiny s dětmi „Den plný pohádek“ a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu Obce Ratměřice v roce 2016 s ICSS Odlochovice

7.9. 2016

- 2 -

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 5.9.2016

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. zprávu předsedy Finančního výboru T. Grni za kontrolované období 1.4.-31.5.2016.
Kontrola proběhla ve dnech 10.6. - 13.6.2016

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Zdeněk Rezek

Tomáš Grňa

Viktor Liška
starosta obce