

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 3. 10. 2016

Přítomno: 6 členů zastupitelstva, omluvena Kateřina Procházková, hosté 0

Určení zapisovatele: Lucie Svatošová

Určení ověřovatelů zápisu: Vladimíra Černá, Tomáš Grňa

1. Zahájení a kontrola usnesení z minulého zasedání

- zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 5. 9. 2016

2. Hospodaření

a) Záměr o směně částí obecních pozemků v k.ú. Ratměřice

-zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti p. E. Čábelové, Praha vydání záměru o směně části obecního pozemku parc. č. 908/1 o rozloze 17 m² a části pozemku parc. č. 1341 o rozloze 1 m² za část pozemku parc. č. 859/1 o rozloze 36 m² a část pozemku parc. č. 856/2 o rozloze 5 m² vše v k.ú. Ratměřice. Jedná se o urovnání hranic pozemků na cestě k Jordánku dle skutečné situace. (Hlasování 6 pro)

b) Záměr o prodeji části pozemku parc.č. 662/2 v k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti p. M. Matouškové, Praha vydání záměru o prodeji části pozemku parc. č. 662/2 v k.ú. Ratměřice o rozloze 32 m² za cenu 130,- Kč/m², jedná se o urovnání hranic pozemků dle skutečné situace (Hlasování 6 pro)

c) Prodej částí pozemku parc.č. 1376/1 v k.ú. Ratměřice, osada Skrýšov

- zastupitelstvo obce schvaluje prodej částí pozemku parc. č. 1376/1 v k.ú. Ratměřice, osada Skrýšov o celkové rozloze 77 m² za cenu 50,- Kč/m² p. Dubovi, Skrýšov (Hlasování 6 pro)

d) Žádost MŠ Ratměřice o finanční příspěvek

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti MŠ Ratměřice předfinancování dotace na školního asistenta v částce 139 511,- Kč. Do konce roku obec odešle MŠ 45 000,- Kč. Dotace z programu OP VVV- „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování“ by měla být zálohově hrazena v dubnu 2017.(Hlasování 6 pro)

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti MŠ Ratměřice navýšení příspěvku na činnost MŠ v roce 2016 o 30 000,- Kč (Hlasování 6 pro)

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti MŠ využití Fondu odměn MŠ Ratměřice ve výši 9 000,- Kč pro zaměstnance školy. (Hlasování 6 pro)

e) Audit hospodaření

-zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek dílčího přezkoumání obce ze dne 12. 9. 2016

-Při dílčím přezkoumání hospodaření obce byly zjištěny následující chyby a nedostatky – porušeny dále uvedené předpisy: - Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, §39 odst. 1, neboť: Obec nezveřejnila záměr na výpůjčku části pozemku p.č. 641/1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 20.3.2016.

- zastupitelstvo obce schvaluje přijetí systémového opatření a pověřuje dohledem p. L. Svatošovou (Hlasování 6 pro)

f) Směrnice č. 2/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

10. 10. 2016

- 1 -

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 3. 10. 2016

-zastupitelstvo obce schvaluje směrnici č. 2/2016 o zadávání zakázek malého rozsahu (Hlasování 6 pro)

g) Zpráva finančního výboru

-zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru o výsledku kontroly provedené u Obce Ratměřice za období 1. 6. 2016 do 31. 8. 2016 a zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly MŠ Ratměřice za období od 1. 1. 2016 do 31. 8. 2016. Kontroly byly provedeny 1. 9. až 3. 9. 2016. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

h) Žádost o.p.s. RUAH o dotaci z rozpočtu obce Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti RUAH o.p.s. poskytnutí neinvestiční finanční dotace z rozpočtu obce Ratměřice na rok 2016 dotaci 5 000,- Kč na činnost o.p.s. a dále uzavření Veřejnoprávní smlouvy s RUAH o.p.s. (Hlasování 6 pro)

-RUAH o.p.s. je nezisková společnost, která poskytuje služby sociální a zdravotní péče v domácím prostředí se specializací na paliativní péči.

3. Připravované projekty Plánu rozvoje obce

a) Rekonstrukce budovy OÚ a MŠ

- zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení na akci „Snížení energetické náročnosti multifunkčního objektu v obci Ratměřice“ (Hlasování 6 pro)

- obec se stala úspěšným žadatelem o dotaci z Operačního programu životního prostředí na zateplení a výměnu oken budovy OÚ a MŠ – předpokládaný rozpočet akce je 3 000 000,- bez DPH, přiznaná dotace je výši 40 %

b) Revitalizace rybníku Jordánek

- bylo vyhlášeno výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Rybník Jordánek – odbahnění, stavební úpravy“, hodnotící komise zasedne 18. října

- rozpočet akce 642 000,- Kč, dotace 80% z programu Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích Ministerstva zemědělství

c) Bezpečnost dopravy na průtahu obcí

- v rámci akce Bezpečný Středočeský kraj bude Ratměřicím přidělen inteligentní radar rychlosti

-zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o spolupráci při nasazení a užívání systému prvků aktivního monitoringu ve středočeském kraji se Středočeským krajem (Hlasování 6 pro)

– zároveň proběhne jednání s projektantem a tvorba studií k přípravě podkladů pro podání žádosti o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury na dobudování chodníků na obou vjezdech do obce (k novým parcelám u hřiště a k výstavbě pod bytovkou)

d) Zásít'ování parcel u hřiště

- zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek ke smlouvě o dílo na akci Zásít'ování lokality u hřiště s firmou Stavby Bareš – dodatek řeší další etapu výstavby infrastruktury nových stavebních parcel (Hlasování 5 pro, 1 se zdržel)

4. Společnost

8. 10. Výlov rybníku Lazna – pořádá SDH Ratměřice

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 3. 10. 2016

16.10. Mše Svata s účastí pěveckého sboru Jordánek

Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat v pondělí 7. 11. 2016 od 18 hod.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 3.10.2016(16/8)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. výsledek dílčího přezkoumání obce ze dne 12. 9. 2016
2. zprávu finančního výboru o výsledku kontroly provedené u Obce Ratměřice za období 1. 6. 2016 do 31. 8. 2016 a zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly MŠ Ratměřice za období od 1. 1. 2016 do 31. 8. 2016. Kontroly byly provedeny 1. 9. až 3. 9. 2016

Zastupitelstvo obce schvaluje:

3. vydání záměru o směně části obecního pozemku parc. č. 908/1 o rozloze 17 m² a části pozemku parc. č. 1341 o rozloze 1 m², vše v k.ú. Ratměřice
4. vydání záměru o prodeji části pozemku parc. č. 662/2 v k.ú. Ratměřice o rozloze 32 m² za cenu 130,- Kč/m²
5. prodej částí pozemku parc. č. 1376/1 v k.ú. Ratměřice, osada Skryšov o celkové rozloze 77 m² za cenu 50,- Kč/m² p. Dubovi, Skryšov
6. předfinancování dotace na školního asistenta v částce 139 511,- Kč na základě žádosti MŠ Ratměřice
7. zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti MŠ Ratměřice navýšení příspěvku na činnost MŠ v roce 2016 o 30 000,- Kč
8. využití Fondu odměn MŠ Ratměřice ve výši 9 000,- Kč pro zaměstnance školy.
9. schvaluje na základě zprávy o přezkoumání hospodaření obce ze dne 12.9.2016 přijetí systémového opatření a pověřuje dohledem p. L. Svatošovou
10. směrnici č. 2/2016 o zadávání zakázek malého rozsahu
11. poskytnutí neinvestiční finanční dotace z rozpočtu obce Ratměřice na rok 2016 dotaci 5 000,- Kč na činnost o.p.s. RUAH a uzavření Veřejnoprávní smlouvy s RUAH o.p.s.
12. vyhlášení výběrového řízení na akci „Rekonstrukce budovy OÚ a MŠ Ratměřice, Etapa II. – Zateplení objektu“
13. Dohodu o spolupráci při nasazení a užívání systému prvků aktivního monitoringu ve středočeském kraji se Středočeským krajem
14. Dodatek ke smlouvě o dílo na akci Zásít'ování lokality u hřiště s firmou Stavby Bareš

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Vladimíra Černá

Tomáš Grňa

Viktor Liška
starosta obce

10. 10. 2016

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 3. 10. 2016