

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 7.11. 2016

Přítomno: 7 členů zastupitelstva, hosté 0

Určení zapisovatele: Lucie Svatošová

Určení ověřovatelů zápisu: Kateřina Procházková, Zdeněk Rezek

1. Zahájení a kontrola usnesení z minulého zasedání

- zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 3.10. 2016

2. Hospodaření

a) Směna částí obecních pozemků v k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje směnu části obecního pozemku parc. č. 908/1 o rozloze 17 m² a části pozemku parc. č. 1341 o rozloze 1 m² za část pozemku parc. č. 859/1 o rozloze 36 m² a část pozemku parc. č. 856/2 o rozloze 5 m² vše v k.ú. Ratměřice s p. Evou Čábelovou, Praha (Hlasování 7 pro)

b) Prodej části pozemku parc.č. 662/2 v k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc. č. 662/2 v k.ú. Ratměřice o rozloze 32 m² za cenu 130,- Kč/m² Matouškovým, Praha (Hlasování 7 pro)

c) Koupě pozemků v k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje koupi části pozemku parc. č. 663/2 v k.ú. Ratměřice o rozloze 543 m² od p. R. Bareše, Ratměřice a část pozemku parc. č. 663/42 v k.ú. Ratměřice o rozloze 8 m² od manželů Toulových, Ratměřice za cenu 170,- Kč/m² jedná se o pozemky pod cestou u Stodoly (Hlasování 6 pro, 1 se zdrž.)

3. Realizované projekty plánu rozvoje obce

d) Rekonstrukce budovy OÚ a MŠ

- byla zakončena etapa výměna střešní krytiny a krovů, práce na akci „Rekonstrukce budovy OÚ a MŠ: Etapa 1. Rekonstrukce MŠ“ budou pokračovat v jarních měsících, v interiéru MŠ pak o letních prázdninách
- zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k získání nabídek na nákup nové hasičské sirény

e) Revitalizace rybníku Jordánek

- na základě doporučení hodnotící komise výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Rybník Jordánek – odbahnění, stavební práce“, zastupitelstvo obce schvaluje výběr zhotovitele firmu Stavby rybníků s.r.o., Vlašim a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo (Hlasování 7 pro)
- práce budou realizovány od února 2017

f) výsadba remízu v Tuklatech

- zhotovitel ČSOP Vlašim provedla výstavbu oplocenek a do 30.11. vysází 3 protierozivní remízy v poli nad rybníkem Jordánek

g) ČOV Ratměřice

- práce probíhají dle harmonogramu, ukončení realizace akce do 30.11.
- při odstávce ČOV jsou pravidelně odebírány vzorky v recipientu

h) Zasítování parcel u hřiště

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 7.11. 2016

- probíhá 2. etapa - plynofikace a napojení na plynovod u hřbitova, do konce roku budou zhotovněny komunikace v lokalitě
- zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek stavitelům 5000,- na výstavbu pilířů pro elektrické měření, podobně jako to bylo v první etapě zasíťování (Hlasování 7 pro)

4. Přípravované projekty plánu rozvoje obce

ch) Revitalizace Hřbitova

- příprava projektů a dokumentace k žádosti o dotaci – obnova zeleně a oprava hřbitovných zdí, obnova cestiček

i) Společenská místnost v budově OÚ

- příprava projektu pro podání dotační žádosti
- v rámci celkové rekonstrukce budovy je záměr přetvořit zasedací místnost OÚ na společenskou a hudební místnost z dotačního titulu MMR „Začlenění dětí a mládeže do komunitního života obce“

5. Různé

j) Žádost o vyjádření ke stavbě studny od Ing. Nováka

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti ing. Nováka, Praha stavbu studny na pozemku parc. č. 2/1 v k.ú. Ratměřice (Hlasování 7 pro)

k) Žádost o vyjádření k odkupu pavilonu v areálu zámeckého parku

- zastupitelstvo obce schvaluje na základě žádosti Magistrátu hlavního města Prahy o vyjádření k odkupu pavilonu v areálu zámeckého parku Ing. T. Novákem, Praha vydání kladného stanoviska (Hlasování 7 pro)

l) Vytvoření společného školského obvodu

- zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o vytvoření společného školského obvodu MŠ Ratměřice pro správní území obcí Ratměřice a Zvěstov (Hlasování 7 pro)

m) Pasportizace místních komunikací

- obec zahájila evidenci a pasportizaci místních komunikací a při této příležitosti upozorňuje občany na neoprávněné užívání vyjeté cesty na louce pod hřbitovem na pozemku parc. č. 849. Tato cesta není místní ani užitkovou komunikací a je na ní zakázán provoz motorových vozidel.

Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat v pondělí 5.12. 2016 od 18 hod.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 7.11.2016(16/9)

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. směnu části obecního pozemku parc. č. 908/1 o rozloze 17 m² a části pozemku parc. č. 1341 o rozloze 1 m² za část pozemku parc. č. 859/1 o rozloze 36 m² a část pozemku parc. č. 856/2 o rozloze 5 m² vše v k.ú. Ratměřice s p. Evou Čábelovou, Praha
2. prodej části pozemku parc. č. 662/2 v k.ú. Ratměřice o rozloze 32 m² za cenu 130,- Kč/m² Matouškovým, Praha

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 7.11. 2016

3. koupi části pozemku parc. č. 663/2 v k.ú. Ratměřice o rozloze 543 m² od p. R. Bareše, Ratměřice a část pozemku parc. č. 663/42 v k.ú. Ratměřice o rozloze 8 m² od manželů Toulových, Ratměřice za cenu 170,- Kč/m²
4. výběr zhotovitele „Rybník Jordánek – odbahnění, stavební úpravy“ firmu Stavby rybníků s.r.o., Vlašim a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo
5. příspěvek stavitelům v lokalitě u hřiště, etapa II. 5000,- Kč na výstavbu pilířů pro elektrické měření
6. stavbu studny na pozemku parc. č. 2/1 v k.ú. Ratměřice
7. na základě žádosti Magistrátu hlavního města Prahy o vyjádření k odkupu pavilonu v areálu zámeckého parku Ing. T. Novákem, Praha vydání kladného stanoviska
8. uzavření Smlouvy o vytvoření společného školského obvodu MŠ Ratměřice pro správní území obcí Ratměřice a Zvěstov

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Kateřina Procházková

Zdeněk Rezek

Viktor Liška,
starosta obce