

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 8.6. 2020

Přítomno: 8 členů zastupitelstva, omluveni: Kateřina Procházková, hosté 0

Určení zapisovatele: Lucie Svatošová

Určení ověřovatelů zápisu: Radek Bareš, Jiří Pěkný

1. Zahájení a kontrola usnesení z minulého zasedání

- zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 11.5.2020

2. Hospodaření

a) Směna pozemků v k.ú. Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje směnu dílu „a“ z pozemku parc. č. 1337/1 ve vlastnictví obce Ratměřice za díl „c“ a díl „e“ z pozemku parc. č. 800/5 vše v k.ú. Ratměřice, za cenu 150,- Kč/1m² s paní J. Oppltovou, Ratměřice (Hlasování 8 pro)

b) Příspěvek na DČOV z rozpočtu obce na rok 2020

- zastupitelstvo obce schvaluje zařazení žádosti p. K. Sukové, Hrzín o poskytnutí finančního příspěvku na výstavbu DČOV z rozpočtu obce Ratměřice na rok 2020 (Hlasování 8 pro)

c) Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene

- zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene ve výši 10 000,- Kč na obecním pozemku parc. č. 1319/4 v k.ú. Ratměřice s fa GASNET, Ústí nad Labem (Hlasování 8 pro)

- jedná se přípojku plynu k areálu zámku

3. Projekty rozvoje obce

d) Přestavba knihovny v budově OÚ na bytovou jednotku

- zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z ministerstva financí na akci „Ratměřice – výstavba 1 bytu“, ve výši 888 597,- Kč, spoluúčast obce je 10% tj. 98 733,- Kč (Hlasování 8 pro)

4. Různé

a) Rozvojové záměry v zámeckém areálu

- jednání zastupitelstva obce navštívil majitel Zámku Ratměřice pan T. Novák a seznámil zastupitele s rozvojovými záměry v zámeckém areálu, postupem výstavby a přestavby jednotlivých objektů sloužících k ubytování hostů a personálu hotelu a způsobu napojení a využívání technické infrastruktury obce.

Byla diskutována podoba nového objektu v jižní části areálu, varianty řešení obnovy severní zámecké zdi mezi parky i umístění parkovacích ploch pro návštěvníky zámku.

V souvislosti s využíváním vody z obecního vodovodu platí dohoda, že tato je poskytována obcí na provoz hotelu a restaurace, voda na údržbu zahrady je čerpána z vlastních zámeckých vrtů.

Pro větší soběstačnost celého areálu a menší zátěž vodního zdroje obce hledá T. Novák další zdroje užitkové vody.

Zastupitelstvo obce předložilo své návrhy na připojení dalších objektů - např. výstavbu retenční nádrže či nové umístění hlavní vodoměrné šachty s vodoměrem, se kterými T. Novák souhlasí a budou řešeny dle postupu výstavby.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 8.6. 2020

b) Řád veřejného pohřebiště

- zastupitelstvo obce schvaluje nový Řád veřejného pohřebiště s platností od 1.8.2020 (Hlasování 8 pro)

c) Veřejné osvětlení v obci

- obec Ratměřice byla zařazena do pilotního projektu středočeského inovačního centra a na základě toho budou zdarma instalovány podél hlavní silnice smart led lampy veřejného osvětlení.

- zastupitelstvo obce schvaluje potřebný nákup výměníků na lampy veřejného osvětlení, aby mohla být světla instalována (Hlasování 8 pro)

Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat ve v pondělí 10.8. 2020 od 19 hod.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 6.8.2020 (20/5)

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. směnu dílu „a“ z pozemku parc. č 1337/1 ve vlastnictví obce Ratměřice za díl „c“ a díl „e“ z pozemku parc č. 800/5 vše v k.ú. Ratměřice, za cenu 150,- Kč/1m² s paní J. Oppltovou, Ratměřice
2. zařazení žádosti p. K. Sukové , Hrzín o poskytnutí finančního příspěvku na výstavbu DČOV z rozpočtu obce Ratměřice na rok 2020
3. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene ve výši 10 000,- Kč na obecním pozemku parc. č. 1319/4 v k.ú. Ratměřice s fa GASNET, Ústí nad Labem
4. přijetí dotace z Ministerstva financí na akci „Ratměřice – výstavba 1 bytu“
5. nový Řád veřejného pohřebiště s platností od 1.8.2020
6. potřebný nákup výměníků na lampy veřejného osvětlení, aby mohla být instalovány smart led lampy

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Jiří Pěkný

Radek Bareš

Viktor Liška
starosta obce