



## **Obec Ratměřice, Ratměřice 72, 257 03 Jankov**

e-mail: obec@ratmerice.cz

www.ratmerice.cz

tel. 317 833 321, fax 317 833 289

IČO: 00473481

Obec Ratměřice je členem svazku obcí Mikroregion Voticko

V Ratměřicích 26.10.2020

### **Vyhlášení záměru o pronájmu podporovaných bytů**

**Zastupitelstvo obce Ratměřice na svém veřejném zasedání dne 19.10.2020 schválilo záměr o pronájmu podporovaného vstupního bytu v obecní budově č.p. 72 v Ratměřicích.**

Byty se nachází v 1. patře budovy č.p. 72 v Ratměřicích (budova obecního úřadu) a má tyto parametry:

2+kk s podlahovou plochou bytu 46 m<sup>2</sup>

Byt bude zařízen základním vybavením (WC, koupelna – sprchový kout, umyvadlo, možnost připojení pračky, kuchyňská linka, kombinovaný sporák), centrální plynové vytápění, elektrický zásobníkový ohřívač vody.

Výše nájemného, schválená Zastupitelstvem obce Ratměřice, bude činit **50,- Kč/m<sup>2</sup>** podlahové plochy bytu. Pronájem bytů možný **od 1.1.2021**.

Vzhledem k tomu, že výstavba bytu byla podpořena dotací z MMR ČR (program: Podpora výstavby podporovaných bytů), podléhá přidělení těchto bytů vyhlášeným podmínkám dotačního programu.

- cílovou skupinou jsou osoby **nacházející se v nepříznivé sociální situaci**
- byt bude přidělen pouze **osobě, která je trvale hlášena** v obci Ratměřice, nebo v okamžiku vzniku nájemního stavu **přihlásí svůj trvalý pobyt do obce Ratměřice**
- žadatel **nesmí být vlastníkem, podílovým vlastníkem nebo nájemcem** jiného bytového domu, rodinného domu, bytu nebo rekreačního objektu. Toto podmínku musí splnit i další členové domácnosti, kteří budou v bytě bydlet (**nutno doložit čestné prohlášení**)
- žadatel musí prokázat, že jeho **průměrný čistý měsíční příjem v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl 0,6 násobek průměrné měsíční mzdy roku 2018**.
- nájemní smlouva bude uzavřena **na dobu určitou**, a to maximálně na 2 roky
- pokud budou uspokojeni žadatelé z cílové skupiny, je možné byt přidělit i osobám mimo cílovou skupinu, avšak na dobu maximálně 1 roku

Prohlídka pronajímaných bytů je možná po dohodě se starostou obce Viktorem Liškou, telefon 776 580 584.

Zájemci se mohou přihlásit **písemně** s doložením potřebných dokumentů **do 30.11.2020 na adrese Obecního úřadu Ratměřice, Ratměřice 72, 257 03 Jankov**.

Viktor Liška  
starosta obce Ratměřice



**Obec R a t m ě ř i c e, Ratměřice 72, 257 03 Jankov**

e-mail: [obec@ratmerice.cz](mailto:obec@ratmerice.cz)

[www.ratmerice.cz](http://www.ratmerice.cz)

tel. 317 833 321, fax 317 833 289

IČO: 00473481

Obec Ratměřice je členem svazku obcí Mikroregion Voticko