



Obec Ratměřice, Ratměřice 72, 257 03 Jankov

e-mail: obec@ratmerice.cz

www.ratmerice.cz

tel. 317 833 321, fax 317 833 289

IČO: 00473481

Obec Ratměřice je členem svazku obcí

V Ratměřicích 15.2.2021

Vyhlášení záměru o pronájmu podporovaného bytu

Zastupitelstvo obce Ratměřice na svém veřejném zasedání dne 8.2.2021 schválilo záměr o pronájmu podporovaného vstupního bytu v obecní budově č.p. 69 v Ratměřicích.

Byt se nachází v 1. patře budovy č.p. 69 v Ratměřicích (budova obchodu) a má tyto parametry: 1+kk s podlahovou plochou bytu 38,02 m²

Byt je zařízen základním vybavením (WC, koupelna – vana, umyvadlo, možnost připojení pračky, kuchyňská linka, kombinovaný sporák). Vytápění bytu je zajištěno elektrickými otopnými tělesy, k ohřevu vody slouží elektrický zásobníkový ohříváč. Vstup do společných prostor je zvláštním odděleným vchodem, plocha společných prostor (schody a chodba) je 14,28 m².

Výše nájemného, schválená Zastupitelstvem obce Ratměřice, bude činit **50,- Kč/m²** podlahové plochy bytu. Pronájem bytu možný **od 1.4.2021**.

Vzhledem k tomu, že výstavba bytu byla podpořena dotací z MMR ČR (program: Podpora výstavby podporovaných bytů), podléhá přidělení těchto bytů vyhlášeným podmínkám dotačního programu.

Pronájem podporovaných vstupních bytů bude uskutečněn za splnění těchto podmínek pro žadatele:

- cílovou skupinou jsou osoby **nacházející se v nepříznivé sociální situaci**
- byt bude přidělen pouze **osobě, která je trvale hlášena** v obci Ratměřice, nebo v okamžiku vzniku nájemního stavu **přihlásí svůj trvalý pobyt do obce Ratměřice**
- žadatel **nesmí být vlastníkem, podílovým vlastníkem nebo nájemcem** jiného bytového domu, rodinného domu, bytu nebo rekreačního objektu. Toto podmínku musí splnit i další členové domácnosti, kteří budou v bytě bydlet (**nutno doložit čestné prohlášení**)
- žadatel musí prokázat, že jeho **průměrný čistý měsíční příjem v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl 0,6 násobek průměrné měsíční mzdy roku 2018**.

Zájemci se mohou přihlásit **písemně** s doložením potřebných dokumentů **do 28.2.2021 na adrese Obecního úřadu Ratměřice, Ratměřice 72, 257 03 Jankov**.

Viktor Liška
starosta obce Ratměřice