

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 14.6.2021

Přítomno: 7 členů zastupitelstva, omluveni: Kateřina Procházková, hosté 0

Určení zapisovatele: Lucie Svatošová

Určení ověřovatelů zápisu: Radek Bareš, Tomáš Grňa

1. Zahájení a kontrola usnesení z minulého zasedání

- zastupitelstvo bere na vědomí zápis a usnesení z jednání dne 10.5.2021

2. Hospodaření

a) Závěrečný účet obce za rok 2020

- zastupitelstvo obce schvaluje bez výhrad Závěrečný účet obce za rok 2020, jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ratměřice za rok 2020, která proběhla ve dnech 17. 9. 2020 a 29. 4. 2021 (Hlasování 7 pro)

b) Prodej částí obecních pozemků, osada Skryšov

- zastupitelstvo obce schvaluje prodej části obecního pozemku parc. č. 1366/5 o rozloze 117 m² a části pozemku parc. č. 1369/1 o rozloze 126 m², vše v k.ú. Ratměřice, za cenu 50,- Kč/1m² panu Tomkovi, Praha (Hlasování 7 pro)

c) Prodej obecního pozemku, Ratměřice

- zastupitelstvo obce schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 867/2 o rozloze 162 m² a části pozemku parc. č. 865 o rozloze 12 m², vše v k.ú. Ratměřice za cenu 130,- Kč/1m² panu Fuxovi, Benešov (Hlasování 7 pro)

d) Ustanovení ceny obvyklé za prodej obecních pozemků

- zastupitelstvo obce schvaluje ustanovení ceny obvyklé za 1 m² obecního pozemku ÚP určeného k zastavění, který tvoří funkční celek se stavbou a stavebními pozemky a to na 300 Kč,- vč. DPH za 1 m² pozemku v Ratměřicích a 150,- Kč vč. DPH za 1m² pozemku v osadách Skryšov a Hrzín s platností od 1. 7. 2021 (Hlasování 7 pro)

3. Projekty plánu rozvoje obce

a) Dotace Kabina – Rozvoj místních sportovišť a sportovních zařízení

- zastupitelstvo obce schvaluje přípravu dokumentace pro žádost o dotaci z programu Národní sportovní agentury „Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina“ (Hlasování 7 pro) – rozpočet akce do 1 mil. Kč, dotace 80 %

b) Obnova přírodních herních prvků + zeleně na hřišti MŠ

- zastupitelstvo obce schvaluje nabídku firmy Martin Crhán, Domašín ve výši 16 100,- Kč na obnovu a dosázení zeleně na hřišti mateřské školy (Hlasování 7 pro)

- zastupitelstvo obce schvaluje nabídku firmy Odysea Švec, s.r.o., Litomyšl ve výši 26 100,- Kč dodání a montáž herního prvku – houpací lávka – na hřiště MŠ (Hlasování 7 pro)

c) Obnova povrchu a odvodnění komunikace v Hrzíně

- zastupitelstvo obce schvaluje výzvu a zadávací dokumentaci vč. seznamu firem k obelání VZMR na stavební práce "Obnova povrchu a odvodnění místní komunikace 2c v průtahu obce Hrzín" (Hlasování 7 pro)

d) Dopravní řešení přechodu pro chodce na výjezdu z obce směrem na Zvěstov (v zatáčce u Vindušků)

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 14.6.2021

- zastupitelstvo obce pověřuje starostu zajištěním cenové nabídky na zpracování dokumentace k záměru – posunutí přechodu pro chodce o cca 20 m směrem na Zvěstov v rámci prací na nových stavebních objektech Zámku Ratměřice

4. **Různé**

a) Likvidace bioodpadu

- zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o odběru biologicky rozložitelného odpadu s firmou Družstvo Džbány s účinností od 1.7.2021 (Hlasování 7 pro)

b) Sociální zázemí u Lazny

- zastupitelstvo obce schvaluje nákup materiálu do částky 50 000,- Kč pro SDH Ratměřice na výstavbu sociálního zázemí u rybníka Lazna (Hlasování 7 pro)

c) Žádost o zkrácení doby nočního klidu

- zastupitelstvo obce neschvaluje na základě žádosti fa Zámek Ratměřice, s.r.o. zkrácení doby nočního klidu v noci ze soboty 19.6. na neděli 20.6. (Hlasování 7 proti)

d) Přípojka NN a věcné břemeno Skrýšov

- zastupitelstvo obce schvaluje návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6028450/VB/1 (P0359) - Ratměřice, Skrýšov TRAFO, KNN, p.č. 1188/1,3) s ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení fa ENERAGON Dobříš, s.r.o., Dobříš (Hlasování 7 pro)

e) Přípojka NN a věcné břemeno Skrýšov

- zastupitelstvo obce schvaluje návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6028450/VB/1 (P0359) - Ratměřice, Skrýšov - NN – st. 56/1, s ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení fa Miroslav Cihelka, Kamýk nad Vltavou (Hlasování 7 pro)

f) Pakt starostů a primátorů pro udržitelnou energii a klima

- zastupitelstvo obce Ratměřice po projednání schvaluje účast v iniciativě Pakt starostů a primátorů pro udržitelnou energii a klima, kterou iniciuje a bude realizovat Mikroregion Voticko. Zároveň pověřuje starostu obce Mgr. Viktora Lišku k podpisu formuláře o přistoupení. (Hlasování 7 pro)

Příští řádné veřejné zasedání ZO se bude konat ve v pondělí 9.8. 2021 od 19 hod.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice dne 14.6.2021 (21/4)

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. bez výhrad Závěrečný účet obce za rok 2020, jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ratměřice za rok 2020, která proběhla ve dnech 17.9.2020 a 29.4.2021

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 14.6.2021

2. prodej části obecního pozemku parc. č. 1366/5 o rozloze 117 m² a části pozemku parc. č. 1369/1 o rozloze 126 m², vše v k.ú. Ratměřice, za cenu 50,- Kč/1m² panu Tomkovi, Praha
3. prodej obecního pozemku parc. č. 867/2 o rozloze 162 m² a části pozemku parc. č. 865 o rozloze 12 m², vše v k.ú. Ratměřice za cenu 130,- Kč/1m² panu Fuxovi, Benešov
4. ustanovení ceny obvyklé za 1 m² obecního pozemku ÚP určeného k zastavění, který tvoří funkční celek se stavbou a stavebními pozemky a to na 300 Kč,- vč. DPH za 1 m² pozemku v Ratměřicích a 150,- Kč vč. DPH za 1m² pozemku v osadách Skrýšov a Hrzín s platností od 1. 7. 2021
5. přípravu dokumentace pro žádost o dotaci z programu Národní sportovní agentury „Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina“
6. schvaluje nabídku firmy Martin Crhán, Domašín ve výši 16 100,- Kč na obnovu a dosázení zeleně na hřišti mateřské školy
7. nabídku firmy Odysea Švec, s.r.o., Litomyšl ve výši 26 100,- Kč dodání a montáž herního prvku – houpačí lávka – na hřiště MŠ
8. výzvu a zadávací dokumentaci vč. seznamu firem k obeslání VZMR na stavební práce "Obnova povrchu a odvodnění místní komunikace 2c v průtahu obce Hrzín"
9. Smlouvu o odběru biologicky rozložitelného odpadu s firmou Družstvo Džbány, od 1.7.2021
10. nákup materiálu do částky 50 000,- Kč pro SDH Ratměřice na výstavbu WC kabinek u rybníka Lazna
11. návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6028450/VB/1 (P0359) - Ratměřice, Skrýšov TRAFO, KNN, p.č. 1188/1,3) s ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení fa ENERAGON Dobříš, s.r.o., Dobříš
12. návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6028450/VB/1 (P0359) - Ratměřice, Skrýšov - NN – st. 56/1, s ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení fa Miroslav Cihelka, Kamýk nad Vltavou
13. účast v iniciativě Pakt starostů a primátorů pro udržitelnou energii a klima. Zároveň pověřuje starostu obce Mgr. Viktora Lišku k podpisu formuláře o přistoupení.

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

14. na základě žádosti fa Zámek Ratměřice, s.r.o. zkrácení doby nočního klidu v noci ze soboty 19.6. na neděli 20.6.2021

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Radek Bareš

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ratměřice ze dne 14.6.2021

Tomáš Grňa

Viktor Liška
starosta obce